

建造業議會

內地事務專責委員會

建造業議會內地事務專責委員會 2025 年第二次會議於 2025 年 6 月 12 日（星期四）上午 10 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行。

出席者	：符展成	(FI)	主席
	梁瀚雲	(DvLg)	發展局首席助理秘書長（工務）4
	陳沐文	(MCh)	
	何國鈞	(KnH)	
	郭棟強	(TKK)	
	馬學銘*	(KMHM)	
	曾建成	(TKS)	
	謝宏儒	(TWY)	
	楊德斌	(AYTB)	
	霍震豪	(FCH)	屋宇署結構工程師/技術事務3 代表屋宇署技術秘書/結構 任國傑(Ykk)出席
列席者	：鄭定寧	(CTN)	建造業議會執行總監
	李啟元	(KYL)	建造業內地事務專責委員會顧問
	何焜光	(AHKK)	建造業議會總監—行業發展
	郭冠鴻	(GoG)	建造業議會總經理—行業發展
	黃磊	(DaH)	建造業議會經理—內地事務
	李媚	(LaL)	建造業議會助理經理—內地事務
	梁婉苑	(MLYY)	建造業議會高級主任（一）—管理支援
	潘瑤	(YyP)	建造業議會高級主任（一）—內地事務
	陳文洲	(CWZ)	建造業議會高級主任（二）—內地事務
	蔡頌雯	(MCCM)	建造業議會高級主任(二)—行業發展
	王梓悅	(ZWZY)	建造業議會實習生
缺席者	：陳紫鳴	ACHAN	
	周聯僑	(LKC)	
	陳帆	(FCF)	
	陳緯邦	(CaC)	
	關軍	(KJ)	
	薛永恒	(ASWH)	
	劉錦強	(CLKK)	
	葉長安	(AYP)	

*透過 Microsoft Teams 以網上視像形式出席會議

會議紀錄

負責人

會議開始之前，符展成先生提示成員，若成員對會上討論各項議程有任何潛在或實質利益衝突，請及時向秘書處申報；席上沒有成員作出申報。

2.1 安全時刻

郭冠鴻先生向成員簡介企業廣場五期(MegaBox)消防走火路線圖及建造業議會(議會)安全資訊，強調「救命三寶」(風險評估、現場簡報、現場環境變化時應立即停止工作)詳情，亦推廣議會近期的安全活動，鼓勵成員參加。

成員備悉議會相關安全資訊。

2.2 通過內地事務專責委員會 2025 年第一次會議之會議紀錄

成員備悉文件編號 CIC/MA/M/001/25，並通過 2025 年第一次會議之會議紀錄。

2.3 上次會議續議事項

郭冠鴻先生向成員簡介上次會議續議事項進展，5月9日由建造業議會聯合中國國際貿易促進委員會建設行業分會主辦的廣州住博會分論壇活動已順利舉辦。活動邀請香港講者向內地業界介紹香港建造業在綠色建造、MiC、新工程合約(NEC)、S960鋼(焊接機器人)等領域的最新實踐，吸引近200名兩地業界人員現場參與，加強香港與內地業界聯繫。

成員備悉相關會議紀錄。

會議紀錄

負責人

2.4 內地事務專責委員會 2026 年業務計劃、關鍵績效指標及預算

郭冠鴻先生向成員簡述文件編號 CIC/MA/P/001/25，有關內地事務部 2026 年業務計劃、關鍵績效指標及預算。具體匯報了在 2026 年將重點在「技術交流」、「商務對接」和「加強內聯外通」三個範疇開展工作。

成員確認內地事務專責委員會 2026 年業務計劃、關鍵績效指標及預算。

2.5 內地事務部 2025 年業務計劃及關鍵績效指標完成情況彙報

郭冠鴻先生向成員簡報有關內地事務部 2025 年業務計劃及關鍵績效指標完成情況。

內地事務專責委員會履行既定職能，致力於成為香港與內地建造業界聯繫人與增值人，服務香港業界。內地事務部遵循專責委員會之要求，2025 年重點在「技術交流」、「商務對接」和「加強與內地聯繫」三個範疇開展工作。計劃今年組織不少於八次的技術交流考察、兩次建造業國情研修班以及兩次商務配對等。截至 2025 年 6 月 10 日，總共組織 18 次內地事務相關活動，包括 12 次會議交流、5 次技術考察及 1 次招聘活動，活動整體滿意度達 97%。上半年，內地事務部針對 BIM 供應商多樣化、“好房子”智造、綠色建造生產力、低空經濟及機械人等系列主題組織技術交流考察。尤其 BIM 供應商多樣化方面積極推動業界持份者與國產 BIM 廠家建立聯繫並在香港開展合作。截至會議時間，已有超過 15 家香港公司（包括總承包商、顧問公司以及大學等）正在與國產 BIM 廠家進行溝通接洽。

會議紀錄

負責人

郭冠鴻先生補充說明，自 2025 年 3 月起，每個季度將會通過郵件、官方網站以及微信公眾號等形式發布「中國內地建築科技快訊」，向業界分享內地建築科技的最新動態。

何國鈞測量師諮詢發展局在 BIM 方面近期的推動方向，以及 CITF 的資助情況。

梁瀚雲工程師回應，在工務工程方面已通過不同的試點項目使用包括國產 BIM 在內的產品，希望在較多的實踐中可以得到更多的使用意見反饋從而促進相關產品的有效落地。

郭冠鴻先生補充回應，目前 BIM 產品涵括在 CITF 資助範圍內。

鄭定寧工程師補充，目前較多的國產 BIM 已經在香港建築工程中使用較長時間，議會希望建造設計及施工相關的 BIM 產品能夠實現落地。另外建議各類型的 BIM 產品能夠以工作坊、講座、展覽等形式在香港進行充分推廣，同時還需要開展培訓課程去讓使用者增加信心。

楊德斌工程師提出，BIM 作為貫穿建築全生命週期的核心軟件，已成為香港建造業不可或缺的工具。建議由發展局牽頭、建造業議會配合去建立統一的香港 BIM 標準，以解決當前行業痛點：不同專業的 BIM 系統因標準不統一而無法兼容，導致重複建設和數據調校成本。該標準應覆蓋設計、建造到運營的全流程，實現數據無縫銜接，並建議通過引入符合本地標準的新供應商來優化 BIM 應用。

符展成先生補充，香港具有適合將 BIM 進一步推廣孵化的優勢條件，未來有機會可以去跟國際現有的知名軟件去競爭。另外，包括 BIM 在內的各種創新應用科技是否合適在香港業界落地，需要

會議紀錄

負責人

各位委員會成員發揮作用去進行考察及研究開展試點。

備注：發展局在會後已電郵提醒議會由於 BIM 相關議題涉及建造業議會信息模擬及建造數碼化專責委員會（COM-BIM&CD）的職權範圍。經討論后，議會同意將以上事項提呈至 COM-BIM&CD 作進一步討論及跟進。

2.6 其他事項

2.7 2025 年第三次會議

下次會議暫定於 2025 年 9 月 11 日（星期四）上午 10 時 30 分於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行。

全體人員
備悉

至此別無其他事項，會議於上午 11 時 25 分結束。

建造業議會秘書處
2025 年 6 月