

建造业议会

内地事务专责委员会

建造业议会内地事务专责委员会 2025 年第二次会议于 2025 年 6 月 12 日（星期四）上午 10 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场五期（MegaBox）二座 29 楼会议室举行。

出席者	符展成	(FI)	主席
	梁瀚云	(DvLg)	发展局首席助理秘书长（工务）4
	陈沐文	(MCh)	
	何国钧	(KnH)	
	郭栋强	(TKK)	
	马学铭*	(KMHM)	
	曾建成	(TKS)	
	谢宏儒	(TWY)	
	杨德斌	(AYTB)	
	霍震豪	(FCH)	屋宇署结构工程师/技术事务 3 代表屋宇署技术秘书/结构 任国杰(Ykk)出席
列席者	郑定宁	(CTN)	建造业议会执行总监
	李启元	(KYL)	建造业内地事务专责委员会顾问
	何焯光	(AHKK)	建造业议会总监—行业发展
	郭冠鸿	(GoG)	建造业议会总经理—行业发展
	黄磊	(DaH)	建造业议会经理—内地事务
	李媚	(LaL)	建造业议会助理经理—内地事务
	梁婉苑	(MLYY)	建造业议会高级主任（一）—管理支援
	潘瑶	(YyP)	建造业议会高级主任（一）—内地事务
	陈文洲	(CWZ)	建造业议会高级主任（二）—内地事务
	蔡颂雯	(MCCM)	建造业议会高级主任(二)—行业发展
缺席者	王梓悦	(ZWZY)	建造业议会实习生
	陈紫鸣	ACHAN	
	周联侨	(LKC)	
	陈帆	(FCF)	
	陈纬邦	(CaC)	
	阚军	(KJ)	
	薛永恒	(ASWH)	
	刘锦强	(CLKK)	
	叶长安	(AYP)	

*透过 Microsoft Teams 以网上视像形式出席会议

会议纪录

负责人

会议开始之前，符展成先生提示成员，若成员对会上讨论各项议程有任何潜在或实质利益冲突，请及时向秘书处申报；席上没有成员作出申报。

2.1 安全时刻

郭冠鸿先生向成员简介企业广场五期(MegaBox)消防走火路线图及建造业议会(议会)安全资讯，强调「救命三宝」(风险评估、现场简报、现场环境变化时应立即停止工作)详情，亦推广议会近期的安全活动，鼓励成员参加。

成员备悉议会相关安全资讯。

2.2 通过内地事务专责委员会 2025 年第一次会议之会议纪录

成员备悉文件编号 CIC/MA/M/001/25，并通过 2025 年第一次会议之会议纪录。

2.3 上次会议续议事项

郭冠鸿先生向成员简介上次会议续议事项进展，5月9日由建造业议会联合中国国际贸易促进委员会建设行业分会主办的广州住博会分论坛活动已顺利举办。活动邀请香港讲者向内地业界介绍香港建造业在绿色建造、MiC、新工程合约(NEC)、S960钢(焊接机器人)等领域的最新实践，吸引近200名两地业界人员现场参与，加强香港与内地业界联系。

成员备悉相关会议纪录。

会议纪录

负责人

2.4 内地事务专责委员会 2026 年业务计划、关键绩效指标及预算

郭冠鸿先生向成员简述文件编号 CIC/MA/P/001/25，有关内地事务部 2026 年业务计划、关键绩效指标及预算。具体汇报了在 2026 年将重点在「技术交流」、「商务对接」和「加强内联外通」三个范畴开展工作。

成员确认内地事务专责委员会 2026 年业务计划、关键绩效指标及预算。

2.5 内地事务部 2025 年业务计划及关键绩效指标完成情况汇报

郭冠鸿先生向成员简报有关内地事务部 2025 年业务计划及关键绩效指标完成情况。

内地事务专责委员会履行既定职能，致力于成为香港与内地建造业界联系人及增值人，服务香港业界。内地事务部遵循专责委员会之要求，2025 年重点在「技术交流」、「商务对接」和「加强与内地联系」三个范畴开展工作。计划今年组织不少于八次的技术交流考察、两次建造业国情研修班以及两次商务配对等。截至 2025 年 6 月 10 日，总共组织 18 次内地事务相关活动，包括 12 次会议交流、5 次技术考察及 1 次招聘活动，活动整体满意度达 97%。上半年，内地事务部针对 BIM 供应商多样化、“好房子”智造、绿色建造生产力、低空经济及机械人等系列主题组织技术交流考察。尤其 BIM 供应商多样化方面积极推动业界持份者与国产 BIM 厂家建立联系并在香港开展合作。截至会议时间，已有超过 15 家香港公司（包括总承包商、顾问公司以及大学等）正在与国产 BIM 厂家进行沟通接洽。

会议纪录

负责人

郭冠鸿先生补充说明，自 2025 年 3 月起，每个季度将会通过邮件、官方网站以及微信公众号等形式发布「中国内地建筑科技快讯」，向业界分享内地建筑科技的最新动态。

何国钧测量师咨询发展局在 BIM 方面近期的推动方向，以及 CITF 的资助情况。

梁瀚云工程师回应，在工务工程方面已通过不同的试点项目使用包括国产 BIM 在内的产品，希望在较多的实践中可以得到更多的使用意见反馈从而促进相关产品的有效落地。

郭冠鸿先生补充回应，目前 BIM 产品涵括在 CITF 资助范围内。

郑定宁工程师补充，目前较多的国产 BIM 已经在香港建筑工程中使用较长时间，议会希望建造设计及施工相关的 BIM 产品能够实现落地。另外建议各类型的 BIM 产品能够以工作坊、讲座、展览等形式在香港进行充分推广，同时还需要开展培训课程去让使用者增加信心。

杨德斌工程师提出，BIM 作为贯穿建筑全生命周期的核心软件，已成为香港建造业不可或缺的工具。建议由发展局牵头、建造业议会配合去建立统一的香港 BIM 标准，以解决当前行业痛点：不同专业的 BIM 系统因标准不统一而无法兼容，导致重复建设和数据调校成本。该标准应覆盖设计、建造到运营的全流程，实现数据无缝衔接，并建议通过引入符合本地标准的新供应商来优化 BIM 应用。

符展成先生补充，香港具有适合将 BIM 进一步推广孵化的优势条件，未来有机会可以去跟国际现有的知名软件去竞争。另外，包括 BIM 在内的各种创新应用科技是否合适在香港业界落地，需要

会议纪录

负责人

各位委员会成员发挥作用去进行考察及研究开展试点。

备注：发展局在会后已电邮提醒议会由于 BIM 相关议题涉及建造业议会信息模拟及建造数码化专责委员会（COM-BIM&CD）的职权范围。经讨论后，议会同意将以上事项提呈至 COM-BIM&CD 作进一步讨论及跟进。

2.6 其他事项

2.7 2025 年第三次会议

下次会议暂定于 2025 年 9 月 11 日（星期四）上午 10 时 30 分于香港九龙九龙湾宏照道 38 号企业广场五期（MegaBox）二座 29 楼会议室举行。

全体人员
备悉

至此别无其他事项，会议于上午 11 时 25 分结束。

建造业议会秘书处
2025 年 6 月