**CIC/CMT/M/003/26**

# 建造業議會

建造業議會 2026 年第三次會議於 2026 年 6 月 26 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 出席者： | 何安誠 | (TH) | 主席 |
| | 陳炳泉 | (AtC) | |
| | 周思傑 | (SKC) | |
| | 陳沐文 | (MCh) | |
| | 鄭展鵬 | (JCCp) | |
| | 張志剛 | (VC) | |
| | 孔祥兆 | (CSH) | |
| | 劉紹榮* | (SWL) | |
| | 羅廸高* | (DLTK) | |
| | 梁志添 | (RLCT) | |
| | 廖聖鵬 | (SiL) | |
| | 盧偉國 | (WKL) | |
| | 馬學銘 | (KMHM) | |
| | 繆泰興* | (THM) | |
| | 伍新華 | (LN) | |
| | 薛永恒 | (ASWH) | |
| | 唐嘉鴻 | (ETg) | |
| | 黃寶漳 | (PCW) | |
| | 王紹恆 | (RxW) | |
| | 于健安* | (EYCO) | |
| | 余惠偉* | (WWY) | |
| | 何鎮雄 | (HCH) | 屋宇署署長 |
| | 潘偉榮 | (DS1) | 代表發展局常任秘書長（工務） |
| 列席者： | 吳鴻輝 | (PAS1) | 發展局 |
| | 羅匡仲* | (JLHC) | 房屋署 |
| | 鄭定寧 | (CTN) | 執行總監 |
| | 何炯光 | (AHKK) | 總監 — 行業發展 |
| | 梁智敏 | (LCM) | 總監 — 行業發展 |
| | 吳建城 | (KNg) | 總監 — 行業發展 |
| | 楊文武 | (MYWW) | 院長 — 香港建造學院 |
| | 陳家成 | (AdC) | 資訊科技長 |
| | 蔡盈慧 | (RaC) | 助理院長 — 資歷及質素控制 |
| | 馮曙光 | (JFCK) | 行業及工種策略規範主管 |
| | 葉蔚 | (CI) | 助理總監 — 人力資源及 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | 行政 |
| | 李寶生 | (ILPS) | 助理院長 — 科技應用 |
| | 王裕仁 | (GWYY) | 助理總監 — 行業發展 |
| | 楊秀玲 | (YSLR) | 法務及合規主管 |
| | 郭冠鴻* | (GoG) | 總經理 — 行業發展 |
| | 劉子樂 | (CLu) | 總經理 — 財務及採購 |
| | 李民漢* | (HMHL) | 總經理 — 機構傳訊 |
| | 梁銘德 | (TLG) | 總經理 — 行業發展 |
| | 鄔俊傑 | (CK) | 總經理 — 行業發展，健康、安全與環境（署任） |
| | 冼家揚* | (TSKY) | 高級經理 — 內部審計 |
| | 談思行 | (PTm) | 高級經理 — 機構秘書處 |
| | 吳嘉敏 | (CNG) | 經理 — 機構秘書處 |
| 缺席者： | 梁維健 | (CLWK) | |
| | 梁洪偉 | (LHWD) | 代表房屋局常任秘書長 |
| | 溫漢池 | (StW) | 助理院長 — 培訓 |

* *以網上視像形式出席會議*

對外開放環節
議程項目

負責人

[會議的對外開放環節於下午 4 時 17 分開始。]

**3.20 通過上次會議記錄（對外開放環節）**

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/002/26，並通過 2026 年 4 月 24 日（星期五）於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行的 2026 年第二次會議，對外開放環節的會議記錄。

**3.21 上次會議續議事項（對外開放環節）**

項目 2.22 就主席要求提交具體行動計劃，目標於 2026 年內，將涉及金額超過港幣 3 億元的項目達致 100% 數碼化管理事宜，已採取下列行動：

(a) 根據 2025 建築信息模擬採用情況問卷調查，在 117 個私營界別項目中，共有 92 個項目的金額超過港幣 3 億元（約 79%），當中有 19 個項目尚未採用建築信息模擬。有關項目涉及四間發展商，他們均有積極參與推廣採用建築信息模擬／綜合數碼共用平台解決方案，目標於 2026 年內將有關項目達致全面數碼化管理；及

(b) 屋宇署暫定計劃於 2026 年底前，要求新審批項目同意強制採用數碼工地監督系統。

何鎮雄先生澄清，指由於目前市場上的數碼工地監督系統服務供應商數目有限，有關系統很大機會於 2026 年以諮詢形式開始實施。待市場上的服務供應商數目充裕後，數碼工地監督系統方會全面實施。

<u>對外開放環節</u>
<u>議程項目</u>

<u>負責人</u>

項目 2.24 跟進指派一個專責小組負責研究安全充電守則的討論，待建造安全專責委員會於 2026 年 7 月底核准後，將會成立一個專責小組。現時，「建造業鋰電池充電安全標準及指引」擬稿已分發予持份者，有待收集意見。安全技術事宜小組委員會將會在 2026 年 7 月 7 日舉行的會議上，審視並討論擬稿版本。

項目 2.26 「併船出海」集思會及 2026 年內地技術考察團的最新情況如下：

(a) 根據內地事務及營商發展專責委員會在 2026 年 6 月 11 日舉行第二次會議上所討論，內地事務及營商發展專責委員會成員的「併船出海」集思會訂於 2026 年 7 月舉行；及

(b) 成功舉辦四個技術考察團，共有 114 個業界代表參與，參與人士的滿意度達 96%。日後應邀請更多目標參與人士參加考察團，尤其是對科技應用具備決策權的人士。

項目 2.28 重點匯報有關使用人臉識別技術記錄工人每日出勤紀錄以及推廣現行「一證多用」安排的多個措施，供成員參考：

(a) <u>使用人臉識別技術記錄每日出勤紀錄</u>

(i) 現正為人臉識別技術作為單一憑證進行試點計劃；

(ii) 實時同步每日出勤紀錄的數據；

(iii) 擷取每日出勤紀錄設備的 GPS 定位；及

(iv) 運用人工智能異常偵測功

對外開放環節
議程項目

負責人

能，偵測不當配對、夜班工作以及在多個工地出現每日出勤紀錄的重疊紀錄。

(b) 推廣現行「一證多用」安排
   (i) 獲七個政府相關機構確認144個「其他資歷」，並已發出相關函件；
   (ii) 已向承建商及分判商商會、工會及物管監管局發出函件通知；及
   (iii) 同一時間將會進行進一步推廣，包括透過CIC App，以及透過建造業工人註冊團隊進行公眾外展活動。

**3.22 智能建造專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要**

應主席邀請，薛永恒教授工程師重點匯報下列主要事項：

(a) 智能建造專責委員會首個會議於2026年6月12日舉行，成員知悉擬議架構及採用的職權範圍；及
(b) 訂於2026年8月舉行集思會，分享對智能建造日後發展的意見及觀點，討論將會集中在業界主要痛點，以確保解決方案可行及影響可衡量。

主席同意，智能建造應進一步推廣，以配合中華人民共和國國民經濟和社會發展第十五個五年規劃綱要。

主席及成員感謝各員工努力工作，成功舉辦「建造業議會國際人工智能及智慧建造論壇暨展覽2026」。鄭定寧工程師指出，活動將會持續舉行，鼓勵成員積極參與，並委派同事參與日後舉行的各界論壇。

對外開放環節
議程項目

負責人

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/044/26。

**3.23 內地事務及營商發展專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要**

梁銘德先生重點匯報，內地事務及營商發展專責委員會會首個會議於 2026 年 6 月 11 日舉行，並將於 2026 年 7 月舉行集思會，以討論專責委員會日後的方向。

有鑑於業界的營商環境充滿挑戰，主席要求專責委員會制定改善營商環境的可行建議。

**內地事務及營商發展專責委員會秘書處**

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/045/26。

**3.24 環境及可持續發展專責委員會 2026 年第二次會議會議摘要**

應主席邀請，鄔俊傑先生重點匯報下列主要事項：

(a) 專責委員會已審視「建造業議會可持續金融認證計劃」，現正探索全新應用策略，以吸引更多銀行參與。現已有一間銀行參與「建造業議會綠色產品認證計劃」；
(b) 項目工作小組以及環境及可持續發展專責委員會成員現正對「建造業議會物料交換平台」進行用戶驗收測試，預期可於 2026 年 7 月完成；及
(c) 有關「建造業議會可持續建築大獎」，共收到 124 份參賽項目，數目較以往數屆為多。評審委員會已組成，將會對參賽項目進行評審，隨後進行工地巡查。「建造業議會可持續建築大獎 2026 頒獎典禮」訂於 2026 年 11 月 23 日創博會上舉行。

對外開放環節
議程項目

負責人

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/046/26。

**3.25 建造業工人註冊委員會 2026 年第二次會議會議摘要**

應主席邀請，馮曙光先生就建造業工人註冊委員會的工作提供最新進展，重點匯報如下：

(a) 每日出勤紀錄的優化工作將會分四個階段進行。第一階段將會包括應用人臉識別技術作身分驗證方法，作為進出建築工地的試點計劃，預計於 2026 年底推行，以收集業界意見，作為 2027 年上半年更廣泛推出的準備；
(b) 建造業工人註冊委員會 2027 年關鍵績效指標及業務計劃於 2026 年 6 月 8 日舉行的第二次會議上確認；及
(c) 已向相關的業界持份者發出函件，重申現時「一證多用」的措施，並會加強推廣與發放最新資訊。

就成員查詢可否加快實施過程，伍新華先生解釋，指系統整合不只適用於已有既定系統的大型建築公司，亦要顧及中小型企業及多樣化的工地狀況。因此，系統開發工作同時涉及與供應商進行技術整合，以及與承建商之間的實際協調。成員亦知悉，現已實施一卡安排，意思是指工人註冊證已連繫多個相關憑證。下一步是透過手機應用程式提升以便利卡內資料的查閱。，乃將工人註冊證進行數碼化，成為透過手機使用的電子卡；至於長遠而言，目標為透過人臉識別技術出入工地，毋需出示實體卡。為促進向前線工人更廣泛發放一卡安排的資訊，伍新華先生建議透過工會，向前線工人轉發有關資訊。

就主席查詢試點計劃的實施時間表，陳家成先生回覆，指將會適時向成員提供人臉識別技術試點安排的落實時間表。陳先生補充，指試點計劃目前訂於 2026 年 9 至 12 月期間展開，如所需籌備

**馮曙光先生／陳家成先生**

對外開放環節<br>議程項目 負責人

工作可提前完成，則可將試點計劃提前至 2026 年 9 月展開。屆時，將會邀請個別公司參與試點計劃，其工人將可透過人臉識別技術出入工地，而毋需出示實體卡。另一替代方案則涉及手機為本的拍卡形式，目前亦在開發階段，預期可於一年內交付。伍新華先生及陳家成先生請成員關注，跟據《建造業工人註冊條例》規定，建造業工人必須攜帶實體建造業工人註冊證，作為具備建造業相關資歷與證書的有效證明。故此，在相關條例未作修訂的情況下，不可廢除攜帶實體卡的要求。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/047/26。

**3.26 其他事項**

(a) 集思會（2026 年 8 月 15 日或 8 月 22 日）

成員知悉集思會暫定於 2026 年 8 月 15 日或 22 日舉行，以討論建造業議會的策略性計劃。秘書處將會向成員發出電郵邀請，落實集思會的舉行日期。 **機構秘書處**

(b) 委任選舉委員會（分組界別）建造業議會及建造業訓練委員會的代表

談思行女士向成員簡述，建造業議會及建造業訓練委員會（建訓會）為指定需要委任相關選舉委員會（分組界別）代表的機構。在 2026 年 5 月 22 日舉行的第三次行政、財務、管治及策略委員會會議上，成員支持委任薛永恒教授工程師代表建造業議會，以及委任鄭展鵬教授代表建訓會為相關選舉委員會（分組界別）的代表。成員亦知悉，建訓會已核准委任鄭展鵬教授為建訓會的代表。委任建議需待議會核准，方可正式提交選舉事務處。

<u>對外開放環節</u> <u>負責人</u>
<u>議程項目</u>

成員知悉以下議會於 2026 年 7 月及 8 月的活動日誌：

| 日期 | 活動（地點） |
|---|---|
| 7 月 7 日 | 香港建造學院傳媒茶聚 2026<br>（未來建造中心） |
| 7 月 12 日 | 建造業義工嘉許禮 2026<br>（建造業零碳天地） |
| 7 月<br>19 – 22 日 | 第 8 期香港建造業國情班開班儀式暨華北建造新質生產力考察交流（待定）<br>（北京、雄安、山東） |
| 8 月 6 日 | 安全領導文化研討會<br>（建造業零碳天地） |
| 8 月 9 日 | 建造業匹克球家庭同樂日<br>（香港足球會） |
| 8 月<br>10 – 11 日 | 大灣區建造新質生產力考察交流（待定）<br>（大灣區） |

**3.27 2026 年第四次會議暫定日期**

下次會議訂於 2026 年 8 月 21 日（星期五）下午 2 時正舉行，並將適時落實會議舉行地點。 **全體人員備悉**

至此別無其他事項，會議的對外開放環節於下午 4 時 26 分結束。