CIC/CMT/M/002/26

建造業議會

建造業議會 2026 年第二次會議於 2026 年 4 月 24 日（星期五）下午 2 時正於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行。

出席者：	何安誠	(TH)	主席
	陳炳泉	(AtC)	
	周思傑	(SKC)	
	陳沐文	(MCh)	
	鄭展鵬	(JCCp)	
	張志剛	(VC)	
	劉紹榮	(SWL)	
	梁志添	(RLCT)	
	梁維健	(CLWK)	
	盧偉國	(WKL)	
	馬學銘	(KMHM)	
	繆泰興	(THM)	
	伍新華	(LN)	
	薛永恒	(ASWH)	
	唐嘉鴻	(ETg)	
	黃寶漳	(PCW)	
	王紹恆	(RxW)	
	于健安	(EYCO)	
	余惠偉	(WWY)	
	何鎮雄	(HCH)	屋宇署署長
	潘偉榮	(DS1)	代表發展局常任秘書長（工務）
列席者：	吳鴻輝	(PAS1)	發展局
	黎浩昌	(ALHC)	屋宇署
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	何炯光	(AHKK)	總監 — 行業發展
	吳建城	(KNg)	總監 — 行業發展
	楊文武	(MYWW)	院長 — 香港建造學院
	陳家成	(AdC)	資訊科技長
	蔡盈慧	(RaC)	助理院長 — 資歷及質素控制
	馮曙光	(JFCK)	行業及工種策略規範主管
	葉蔚	(CI)	助理總監 — 人力資源及行政
	李寶生	(ILPS)	助理院長 — 科技應用

	溫漢池	(StW)	助理院長 — 培訓
	王裕仁	(GWYY)	助理總監 — 行業發展
	郭冠鴻*	(GoG)	總經理 — 行業發展
	劉子樂	(CLu)	總經理 — 財務及採購
	李民漢*	(HMHL)	總經理 — 機構傳訊
	梁銘德	(TLG)	總經理 — 行業發展
	鄔俊傑	(CK)	總經理（署任）— 行業發展，健康、安全與環境
	冼家揚*	(TSKY)	高級經理 — 內部審計
	談思行	(PTm)	高級經理 — 機構秘書處
	張碧儀	(PeC)	經理 — 機構秘書處
缺席者：	孔祥兆	(CSH)	
	羅廸高	(DLTK)	
	廖聖鵬	(SiL)	
	梁洪偉	(LHWD)	代表房屋局常任秘書長

* *以網上視像形式出席會議*

對外開放環節
議程項目 負責人

[會議的對外開放環節於下午 3 時 20 分開始。]

2.20 通過上次會議記錄（對外開放環節）

成員參閱文件編號 CIC/CMT/M/001/26，並通過 2026 年 2 月 27 日（星期五）於香港九龍九龍灣宏照道 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行的 2026 年第一次會議，對外開放環節的會議記錄。

2.21 上次會議續議事項（對外開放環節）

項目 1.19 就主席要求制定具體的行動計劃，目標為於 2026 年內，將涉及金額超過港幣 3 億元的項目達致 100%數碼化管理，進展將於本會議議程項目 2.22 中匯報。

項目 1.23(b) 跟進推廣「一專多能」課程發展的討論，議會已引入全新支援措施，以推廣技能提升及「一專多能」訓練。為失業及就業不足的業界人士而設的措施於 2025 年 10 月推出，並於同年 12 月擴展至受外牆維修工程暫停影響的工人。兩項舉措均透過全額學費資助及增加訓練津貼，鼓勵工人報讀相關課程。

因此，2025/26 學年「一專多能」訓練課程的報讀人數（截至 2026 年 3 月 31 日）達 346 名學員，對比上年同期錄得 36 名學員報讀顯著增加，展示出新措施具備成效。

香港建造學院（學院）現正對為失業及就業不足的業界人士而設的支援措施

對外開放環節 議程項目		負責人
	作出檢討。檢討結果將會提交相關的專責委員會或委員會，以供考慮在下一個學年是否延續有關安排。主席籲請各工會給予支持。	
項目 1.23(c)	就主席要求於2026年再推出兩個系列的宣傳節目，已與電視廣播有限公司簽訂合約。籌備工作現正進行，包括審視所選工種與崗位、向相關工種與議會成員就系列的高層次方向尋求專業意見，以及制定詳細的故事框架。第二個系列訂於 2026 年 7 月播出，第三個系列則計劃於 2026 年第四季播出。主席建議在新系列中介紹機電工程。	

2.22 建築信息模擬及建造數碼化專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要

應主席邀請，鄭展鵬教授重點匯報下列重點項目：

(a) 建造業議會國際人工智能及智慧建造論壇暨展覽訂於 2026 年 6 月 24 至 25 日舉行，已確定 39 名講者及 44 個參展商以及主禮嘉賓名單；
(b) 建造業議會人工智能大獎的截止報名日期為 2026 年 4 月 30 日，至今收到 65 份意向書，另有 20 份正式申請遞交。現誠邀成員參與，並鼓勵更多人參與；及
(c) 有關「人工智能年」的關鍵績效指標，就已訂立的 50 項人工智能應用案例目標而言，已有 26 項成功開發並於建造業內實施。

就主席查詢，鄭展鵬教授報告，指根據建築信息模擬及建造數碼化問卷調查報告 2025，涉及金額超過港幣 3 億元的私營界別項目共有 117 個，當中 92 個（約 79%）已採用數碼化管理，顯示出整體進展良好，同時亦突顯採用數碼化管理仍存在缺口。為應對此缺口，已積極安排四個目標發展商推廣建築信 **建築信息模擬及建造數碼化專責委員會秘書處**

對外開放環節
議程項目 負責人

息模擬／綜合數碼共用平台解決方案的應用，目標為於 2026 年內，將有關項目達致全面數碼化管理。

就主席查詢 4S 設備及中央管理平台的應用程式介面標準化舉措，王裕仁先生表示，初步文件已備妥，並已安排業界持份者試用至 2026 年 6 月，然後於建造業安全周作出更大推廣。應用程式介面的目標推出日期為 2026 年 8 月。

主席及鄭展鵬教授藉此機會，向建築信息模擬及建造數碼化專責委員會成員及秘書處致謝，感謝他們過去多年來持續支持並作出貢獻。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/026/26。

2.23 建造業營商及生產力專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要

主席指出，建造創新博覽會 2026（創博會）已順延至 2026 年 11 月 23 至 25 日舉行。

應主席邀請，梁銘德先生報告建造業議會《標準自選分包合同》修訂的進展。相關專責小組成員大致上同意修訂的整體方向，絕大部分的擬議用字及內容均取得共識。擬議時間表包括在 2026 年 5 月中前完成相關指南及良好作業備考，然後於 2026 年 5 月底／6 月初進行公眾諮詢。最終定稿預計於 2026 年 6 月內整合，供專責小組確認，隨後提交新成立的內地事務及營商發展專責委員會核准。待核准後，目標於 2026 年 7 月推出最終版本。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/027/26。

對外開放環節
議程項目

負責人

2.24 建造安全專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要

應主席邀請，王紹恆先生分享了一項於最近的機構互訪參觀中觀察到的良好作業守則，涉及建造工地內與電池充電相關的防火風險預防措施，並指出基於環保考慮，業界已廣泛推廣電氣化。王紹恆先生建議，建造安全專責委員會轄下其中一個專責小組參與研究安全充電守則、防護措施及相關的業界標準。主席請成員留意最近一宗火災事故，重點指出有迫切需要應對此上升風險。稍後會綜合現時各承建商採用的良好作業守則，積極向業界傳閱，以供參考。 **建造安全專責委員會秘書處**

王紹恆先生在會上報告最新情況，除了由學院統一提供的課程外，已引入資歷認可計劃，供認可機構（包括業主及承建商）提供相等於「工地前線管理人員安全訓練證書」的課程予其員工。至今，共有六間機構獲得資歷認可，另有其他申請正在處理中。王紹恆先生進一步指出，隨著資歷認可計劃有效實施後，可探索將修畢課程考慮為日後擔任工程監管規定的參考。主席分享一個實例，承建商規定所有管理人員必須完成訓練，方獲授權監管工程，此舉被視為優秀的管治守則，並鼓勵業界採用。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/028/26。

2.25 環境及可持續發展專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要

應主席邀請，梁維健建築師通知成員，指「建造業議會可持續建築大獎」正式接受申請，截止日期為 2026 年 6 月 18 日。梁維健建築師重點匯報，指本年度大獎除了「業界從業員」類別外，將新增「項目」類別；而頒獎典禮及「建造業議會可持續建築國際論壇暨展覽 2026」則緊接創博會舉行。

對外開放環節
議程項目

負責人

就主席查詢，吳建城先生表示，現正籌備以氫能為主題的國際研討會，包括邀請講者的安排工作。

應主席要求，梁維健建築師報告，指「工地電氣化和潔淨能源應用的可行性研究」(研究)現於最後階段，訂於 2026 年 5 月 6 日向發展局作最後簡報。雖然建造工地電氣化被大致視為成熟有效的減碳解決方案，不過在部署以電力運行的設備上仍具挑戰，尤其是大型土木工程項目。因此，研究旨在為探索氫氣及其他潔淨能源選項鋪路。就主席建議尋求業主方持份者參與，以加速應用，梁維健建築師表示，待研究定稿後，將安排業界簡介會及小組討論，將結果向業界推廣。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/029/26。

2.26 內地事務專責委員會 2026 年第一次會議會議摘要

應主席邀請，郭冠鴻先生重點匯報下列重點項目：

(a) 建議新成立的內地事務及營商發展專責委員會在 2026 年第二季舉行「併船出海」集思會；
(b) 2026 年暫定計劃舉辦八個內地技術考察團，主題配合業界需要及創新科技發展；及
(c) 透過與內地生產商聯絡、與相關政府機關進行協調，以及協助供應與檢測安排，為一次性集體採購阻燃保護網提供支援。

內地事務及營商發展專責委員會秘書處（2026 年 5 月 1 日生效）

主席對內地事務專責委員會成員致謝，感謝他們在過去兩年的工作及成績。主席分享，指在最近交流中，內地高級官員均強調內地與香港需要更加強合作。主席重申，日後的內地技術考察團應集中引入技術到香港應用，尤其邀請具科技採用與實施決策權的業內人士參予，令本地行業發展受惠。主席鼓勵成員留意議會的活動日誌，積極參與相關考察團。

對外開放環節
議程項目

負責人

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/030/26。

2.27 建造業訓練委員會 2026 年第一次會議會議摘要

應主席邀請，楊文武博士重點匯報，下列在建訓會早前會議上核准的事宜：

(a) 2026/27 學年全日制課程的訓練津貼將會維持不變；
(b) 為加快培訓創新建築科技而增設的全新合作培訓模式；
(c) 學院推廣工匠精神的工作計劃；及
(d) 香港建造學院管理委員會委任兩名新成員加入，任期由 2026 年 4 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日。

成員並無意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/031/26。

2.28 建造業工人註冊委員會 2026 年第一次會議會議摘要

應主席邀請，伍新華先生重點匯報下列重點項目：

(a) 工地出勤紀錄應用程式與建造業工人註冊平台將進一步優化，以確保每日出勤紀錄準確可靠；及
(b) 重點匯報多個 2026 年舉措，包括：
    (i) 成立註冊建造業工人家屬獎學金學友會；
    (ii) 為建造工友節嘉年華舉辦一系列活動；及
    (iii) 為參與「友心工地」計劃的工地引入展示牌匾。

就主席提出的關注事項，伍新華先生通知成員，現正探索在稍後階段使用人臉識別技術，以便無需出示實體卡即可進出工地。伍新華先生指出，除了技術考慮外，當中涉及其中一個重點挑戰，是與各總

馮曙光先生 / 陳家成先生

對外開放環節
議程項目

負責人

承建商採用的不同系統作出整合。待議會舉行下次會議時，將會提供進一步的最新情況。

馮曙光先生

有關「友心工地」計劃，伍新華先生報告，指現時有超過 700 個建造工地參與計劃，目標為年內達致 1,000 個工地。主席強調，獲得發展商的支持乃非常重要，呼籲香港地產建設商會給予支持，鼓勵其成員要求承建商參與計劃，從而加強工地整潔管理文化以及提升工友福祉。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/032/26。

2.29 註冊專門行業承造商制度專責委員會 2026 年第一次及第二次會議會議摘要

唐嘉鴻工程師重點匯報，指註冊專門行業承造商制度第 22 個指定行業「工地吊運作業」於 2026 年 3 月 2 日推出，預計可吸引超過 200 間公司註冊成為此新增行業的承造商。

唐嘉鴻工程師亦報告，指已舉行集思會，探索進一步提升與優化註冊專門行業承造商制度註冊框架的方法。他重點匯報在會上提出的初步建議與舉措，供進一步考慮，詳情如下：

(a) 加強對高級管理人員、中級管理人員及前線管理人員的誠信管理規定；
(b) 加強安全文化以及引入持續專業發展作為註冊規定的一部分；及
(c) 透過進一步推廣香港建造學院提供的「建造專門行業管理及監督證書」課程，或將有關證書課程納入為註冊規定的一部分，以提升專門行業監工的專業性。

主席進一步分享，指最近與發展局及屋宇署代表會面，討論提升工人及前線管理人員技能的方法，以

對外開放環節
議程項目 負責人

及提升不同專門行業專業標準的方法，包括裝飾及維修工程。

成員並無其他意見，並接受文件編號 CIC/CMT/P/033/26。

2.30 其他事項

以下為議會 2026 年 5 月及 6 月活動日誌，以供參考：

日期	活動（地點）
5 月 6 – 8 日	武漢智能建造與人工智能考察交流（武漢）
5 月 19 日	2025 年建造業議會周年晚宴（香港會議展覽中心）
5 月 29 日– 6 月 3 日	2026 世界技能大賽 建造業技能展示（荃新天地二期）
5 月 29 – 30 日	香港建造學院開放日 2026（香港建造學院九龍灣院校）
5 月 31 日	建造業保齡球家庭同樂日（啟德體育園）
6 月 10 –13 日	哈爾濱科技考察（哈爾濱）
6 月 19 日	建造業議會魯班盃龍舟競賽 2026（沙田城門河）
6 月 24 – 25 日	建造業議會國際人工智能及智慧建造論壇暨展覽（香港科學園 ）

2.31 2026 年第三次會議暫定日期

下次會議訂於 2026 年 6 月 26 日（星期五）下午 2 時正舉行，並將適時落實會議舉行地點。 **全體人員備悉**

對外開放環節
議程項目

負責人

至此別無其他事項，會議的對外開放環節於下午 4 時 03 分結束。