



建造業議會（議會）近年積極為業界推動「組裝合成」建築法（MiC），藉以提升施工安全、效率和品質。為讓年青一代了解建造業邁向工業化的發展及嶄新建築科技，議會早前舉辦「夢想建築 由你組合」迷你建築模型比賽，鼓勵中學生以MiC為設計概念，發揮創意，構建理想的住宅大廈。

善用MiC優勢 發揮創意 學生築夢構建理想社區

「夢想建築 由你組合」迷你建築模型比賽（比賽）分為初中組及高中組。各參賽隊伍需按1:50比例，以MiC設計一棟最少樓高5層及有20個單位的住宅大廈微縮模型。評審團以創意、適當使用環保物料、實用性、細緻度、美觀及可持續概念等準則評選優勝作品。比賽反應熱烈，收到45隊，共150位學生報名參賽。最後各組別選出五隊晉身月中決賽，帶同作品現場向評審團講解創作理念。



▲建築署署長何永賢（右）及屋宇署署長余德祥均讚揚各參賽隊伍除富有創意外，亦充分理解MiC的概念。

融會貫通 團隊合作

評審團其中兩位成員，建築署署長何永賢及屋宇署署長余德祥均讚揚各參賽隊伍除富有創意外，亦充分理解MiC的概念及在設計中加入可持續發展元素。何永賢署長表示：「比賽切合STEAM教育理念，參賽同學既要作資料搜集，亦要顧及建築藝術元素。他們在設計MiC單位元件上，有許多有趣的想法，例如用六角形、螺旋形方法來拼合元件，令建築物的外觀非常有新意。」

余德祥署長稱：「比賽亦反映學生的團隊精神，有人專注MiC技術層面、有人負責資料搜集。從短短幾分鐘簡報，感受得到隊員背後一起合作構思作品、親手製作模型的熱誠，是一次很有意思的學習經歷。」



▲評審團以創意、適當使用環保物料、實用性、細緻度、美觀及可持續概念等準則評選優勝作品。

一項技術 多項減排

近年政府大力推動MiC，加上多項先導工程相繼落成，例如百勝角消防處已婚人員宿舍、創新斗室InnoCell、竹篙灣檢疫營舍及過渡性房屋「南昌220」等。與傳統建築法比較，MiC能夠大幅削減建築廢料，減低工程建造時間。以百勝角項目為例，建築廢料減少53%、用水量亦大幅減少66%，等於大約10個50米標準游泳池。至於用電量亦節省68%，等於3,700個3人家庭一個月用電量。

何永賢署長表示：「宿舍項目及其他有重複性高的元件的項目，例如學校課室及酒店房間等，都適宜考慮採用MiC興建。單一項目已經能夠大量減排，如果所有地盤都採用，可節省龐大資源，對實踐碳中和目標有很大幫助。」

完善政策 鼓勵採用

香港房屋問題嚴峻，興建過渡性房屋是其中一個紓困方案。余德祥署長說：「MiC另一特點，是進行地基工程時，可以同步在廠房生產模組元件，大大縮短施工期，例如『南昌220』位處鬧市，附近人口密集、交通繁忙，以MiC施工，能有效減少對附近居民的影響；模組元件還可以重用，既環保又節省成本。」

屋宇署分別在2017年底及2019年中發出兩份有關

MiC的作業備考，為業界提供指引及便利措施。余署長續說：「作業備考讓業界加深對MiC的應用，以及法例在結構設計、防火、品質控制、質量監督等方面的要求。我們亦就個別MiC系統或原型在某些法定規定的表現訂立『預先認可機制』，並在屋宇署網頁上載符合某些相關法規的MiC系統或原型清單、生產商資料等，方便業界瀏覽及洽商。另外，以MiC建成的樓面面積，當中的6%可毋須計入發展項目的總樓面面積內，以鼓勵更多發展商採用MiC。」

得獎作品 六角和諧

今屆比賽高中組冠軍荃灣公立何傳耀紀念中學的作品「六合之內」，以象徵和諧、甜蜜的六邊形來設計預製單位，突顯MiC的靈活多變。作品亦善用自然採光及通風環保元素，致力節省能源及保持良好空氣質素，並透過綠化公共空間，拉近鄰里關係，達到社區共融效果。

四位隊員都表示對建築抱濃厚興趣，其中兩人更希望在大學入讀建築系。他們表示，「起初我們有許多疑問，例如怎樣將預製的單位搬運到工地，之後如何像砌積木一樣拼合等。幸好議會在賽前為參賽隊伍提供培訓，更安排參觀以MiC建成的創新斗室，進一步了解此技術在香港的應用，對我們構思設計有很大的幫助。」



▲高中組亞軍及最有創意獎由寶血會上智英文書院奪得

▲荃灣公立何傳耀紀念中學的作品「六合之內」獲高中組冠軍

「夢想建築 由你組合」 迷你建築模型比賽 得獎名單

獎項	學校名稱	作品名稱	
高中組	冠軍	荃灣公立何傳耀紀念中學	六合之內
	亞軍	寶血會上智英文書院	Evergreen
	季軍	聖若瑟英文中學	家·瑟
	優異獎	德望學校	Luminescence
初中組	冠軍	青年學院	一點·綠
	亞軍	德望學校	騰蘆
	季軍	地利亞修女紀念學校（協和）	吾城
	優異獎	真光女書院	星之庭
最有創意獎	寶血會上智英文書院	圖花園	
最佳環保創作	宣道中學	Evergreen	
		綠展居	

優異作品將會在11月建造業議會年度活動「築月」期間，於建造業零碳天地展出。



下期預告
建造業議會推出可持續金
融認證計劃
將於十一月十日刊登