



▲ (左起) 霍德洪、林萬民及李德康在建築界打拚經年，創造各自的傳奇故事。

日夜勤拚搏 紮鐵成大器

林萬民於1987年修畢鋼筋屈紮短期課程後入行。憑着肯學肯做，數年後已升至地盤打理，協助分配人手，間中隨上司參與工程會議，為他日後開設分判生意奠下管理基礎。1993年他開始承接紮鐵工程，日間自己落手做，晚上在家拆圖則至深夜。正因不怕辛苦，事事親力親為，事業路亦開始穩步上揚。

談到曾遇上最大的挑戰，林萬民憶述是創業初期承接水務署於掃管笏渠務工程的紮鐵及釘板工序。「工地位於兩邊山溝之間，黑雨將釘好的板沖走，我趕緊找工人用繩縛住木板以減少損失。那時公司成立不久，既擔心損失，又怕工程延誤影響商譽。為了爭分奪秒完成工程，當年我持續數月以罐頭八寶粥來代替午餐呢！」

時至今日，林萬民創立的「久記建設有限公司」在本地紮鐵界打出名堂，聘請逾200名工人。他積極聘用建造學院的紮鐵畢業生，除了是回饋母校，更是不希望浪費人才。他明白新人需要指導及關心，因此會經常到工地鼓勵工友，「體能上可以慢慢鍛煉，最重要有堅定的意志、不言放棄，努力下去總有出頭天！」

由泥水工做起 到建國寶家園

現職海洋公園（建設部）項目經理的李德康（Dick）於1986年完成基本工藝課程泥水粉飾全科，順利入行由泥水學徒、大師傅，再成為判頭；曾承接金鐘萬豪酒店雲石批盪工序。原本前景不錯，奈何89年民運影響各類工程，再加上雙手因長期沾染泥漿而皮膚損爛，痛苦不堪。醉心工程的他，明白要轉型管理，便要提升學術及資歷。於是咬緊牙關，日間工作，晚上到夜校進修；以十年時間取得相關證書及學歷認證。這種堅持與毅力，令他開啟了事業新篇章。

Dick於1992年考入海洋公園物業部擔任初級管理工作，二十多年來曾參與興建多項國寶級建設，如四川金絲猴館、大熊貓館和鯨龍館，不但為Dick帶來很大的成功感，亦為他打好根基面對新挑戰。2014年領軍興建的怡慶坊是Dick最難忘的工程，「建造業就是充滿挑戰、多樣化和趣味。能成功在短短半年內完成項目，得到上司及公眾的讚賞，滿足感特別大。」

學然後知不足，李德康及後再取得學士及碩士學位，以及註冊測量師和註冊營造師等專業

常被大家標籤的「地盤佬」，可以有出頭天嗎？三位建築界「傑青」——林萬民、李德康及霍德洪，當年起步點都是報讀建造業訓練局（「香港建造學院」前身）的課程，為入行打下紮實根基。他們以非凡毅力及好學不倦精神，由前線人員，一步一腳印攀升至管理層，活出精彩人生！

從前線到管理 創造建造業傳奇

資格。成功背後，Dick不忘回饋母校，出任建造學院的「建造人生師友計劃」事業導師及課程委員會委員，希望能薪火相傳，以自己的經歷勉勵新一代。

逆流難上 轉戰建築

建造工地裏聚集不同的專業崗位，各司其職；其中地盤管工要掌握全面的建造知識，才能管理好日常施工。霍德洪中學畢業後做過零售業及餐飲業，工作數年後感發展有限，在舅父鼓勵下入讀屋宇建造管工課程。畢業後由學徒起步，逐步晉升為管工、地盤總管、工程經理，近年更開設公司成為註冊一般承建商之技術董事及獲授權簽署人。

建造業所涉及的範疇非常廣泛，霍德洪認為要在行業站穩腳，必須增進知識、與時並進。他除了取得建築管理學學位，亦考取多項專業資格，包括註冊營造師、註冊安全主任及持牌水喉匠等。他說：「手藝一向是我的弱項，記得考水喉匠時要考屈膠喉、銅喉技能試，結果考了三次才及格。這過程十分艱苦，每晚放工後都要抽時間練習，最終如願以償。這經歷令我深信只要不斷努力、不言放棄，一定可以達成目標！」

霍德洪感恩當年能入讀建造業課程，成為事業轉捩點。他數年前開始參與長者驗窗服務，將自己的知識及技能應用於義務工作上，回饋社會。「長者收到驗窗通知時，礙於經濟問題，往往會感到很無助。我不單會協助驗窗，亦會教他們一些保養技巧，過程中自己亦有所得著，獲得很大的滿足感。」



▲首屆六位傑出校友得獎者為（左起）吳偉雄、張道雄、孟家榮、李德康、林萬民及霍德洪。

兩年一度 表揚傑出校友

今年是香港建造學院成立的里程碑，特別舉辦首屆「傑出校友選舉」；饒富意義。活動定為每兩年舉行一次，旨在表揚具出色表現、積極服務業界及有卓越貢獻的優秀校友，藉此鼓勵學生以得獎者為榜樣，努力求進；同時鼓勵更多校友積極參與建造學院、建造業議會及業界的活動，推動建造業持續發展。

首屆六位得獎校友為張道雄、霍德洪、林萬民、李德康、孟家榮及吳偉雄。有關他們的奮鬥故事，請瀏覽 www.hkic.edu.hk 或掃描右邊二維碼。



Presented by
**CONSTRUCTION
INDUSTRY COUNCIL**
建造業議會
www.cic.hk

下期預告
首屆「建造業義工嘉許禮」，表揚傑出
義工及機構
將於九月十二日刊登