



# 建造業議會 · 零碳天地 展現低碳智慧城市科技

全球氣候告急！香港現時有超過六成碳排放量來自市民各種室內活動。發展局早前公布《香港2030+》長遠規劃藍圖，承諾於2030年把碳強度水平降低65%至70%。為實踐承諾，港府近年積極探索及推動綠色建築（綠建），包括全力支持可持續建築環境全球會議及零碳天地低碳科技展覽；以及將九龍東作試點推行智慧城市計劃，冀望能有效減低碳排放，將香港建構為一個低碳的智慧城市。

體驗館適合一家大小參觀，展覽期至本年12月31日止。

## 建築界「綠建」奧運會在港首辦

「可持續建築環境全球會議」（全球會議）被視為現今可持續建築中最具影響力的國際會議。本年度全球會議於香港舉辦，並由建造業議會（議會）及香港綠色建築議會主辦，已於上月圓滿舉行。逾57個國家及地區的1,800名綠建權威，就可持續建築環境議題進行深入探討。

全球氣候能源市長盟約副主席菲格雷斯女士（Christiana FIGUERES）是氣候變化議題的權威人士，亦是2015年《巴黎協議》的重要推手。菲格雷斯認為，香港要改善氣候問題，向「綠建」轉型是未來趨勢。「香港土地有限，加上急速的城市發展及人口增長，樓宇發電佔全港碳排放量逾六成，在可持續發展的路上必須向綠建轉型。」



菲格雷斯認為香港在可持續發展的路上必須向綠色建築轉型。

## 權威人士：對香港綠建高冀望

菲格雷斯指現時香港的綠建發展正處進步階段，須加強綠建在建築物的廣泛應用。「香港有潛質建立一套建築標準，讓其他城市依循，特別是運用嶄新科技予以配合。我冀望香港可長遠訂立與全球城市看齊的減排標準，成為智慧城市的模範。」提到實際做法，她建議採用具能源效益的建築材料，如節能冷卻系統、有效隔熱的雙層玻璃窗等。

## 零碳天地冀成智慧社區楷模

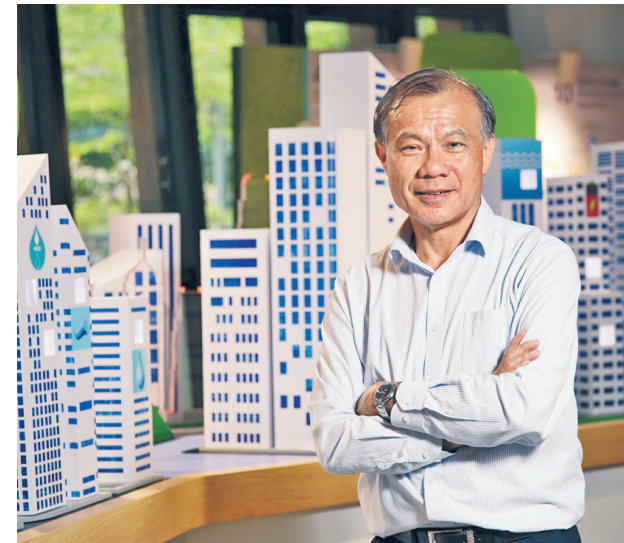
事實上，氣候變化問題已迫在眉睫，任何國家城市都不能獨善其身。港府正積極推動智慧城市的進程，透過科技輔助綠色規劃，發展一個智慧、低碳及可持續宜居的社區，並以九龍東作試點。其中位於九龍灣的「建造業議會·零碳天地」（零碳天地）是其中一個重點項目。

2013年開幕的零碳天地致力展示環保建築的科技及設計。近日，議會重新打造零碳天地，與政府、業界及多間創科企業舉辦「氣候變化與智慧城市」體驗館（體驗館）。

## 虛擬及擴增實境 提升互動趣味

體驗館於6月9日舉行開幕典禮。館內展出十多項嶄新的智慧城市科技，包括「零碳仔」機械人導賞員、多功能無人駕駛電動車、智能瞳孔檢測、虛擬實境（VR）及擴增實境（AR）技術遊戲體驗等，提升與參觀者的互動性。

零碳天地首席執行主管周立文表示，本港在智慧城市發展雖屬起步階段，但正正提升機遇給年青人發揮科研才能。「發展智慧城市不能缺少智慧市民，零碳天地推出體驗館正是引領公眾接觸綠色科技。」體驗館還免費向初創企業提供空間，展出科研成果，達到政府、市民與科研者三贏局面。



周立文指體驗館令市民感受創新科技如何協助建設智慧城市。

## 全港首個零碳建築：零碳天地

零碳天地由選址、設計、施工及運作均以低碳、低耗能為標準。周立文指：「零碳天地有47%為樹木建成的綠化園境區，是九龍灣的城市綠洲。大部分建築物料是由廢棄物料循環再用，符合環保原則。」零碳天地利用太陽能及廢棄食油煉成的生物柴油製造可再生能源，除了達到自給自足外，更有效回饋社區。他指出：「自2015年至今年5月，零碳天地共製造約89萬度電，但只用了約82萬度電，剩餘約7萬度電便輸入公共電網，相當於減少了約51噸二氧化碳。」

周立文相信，只要建造業配合最新科技的發展，多探索並於行業中應用，將能興建更多可持續建築。

## 港申請綠建築 四年增一倍

發展智慧城市，投放綠色建築是箇中關鍵。「綠建環評」是本港一套為建築物可持續發展表現作中立評估的權威工具。2013年時登記「綠建環評」的建築只有400多個，至今已增至900個，可見建築業正朝綠建方向邁進。

香港要完善建設智慧城市，吸引更多發展商加入綠建行列；可借鑑外國的綠建方案，降低綠建成本並縮短回本期，以吸納更多發展商參與綠建項目。

下期預告

將於七月十九日刊登  
鐵路2.0——沙中綫項目