

建造業議會

建造採購專責委員會

建造採購專責委員會 2019 年第四次會議於 2019 年 12 月 5 日（星期四）下午 2 時 30 分於九龍灣 38 號企業廣場五期（MegaBox）二座 29 樓會議室舉行。

建造採購專責委員會 2019 年第四次會議會議摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.1	CIC/CPT/M/003/19 (供參考文件)	通過會議紀錄 成員備悉文件編號CIC/CPT/M/003/19，並通過於2019年9月19日（星期四）舉行的2019年度第三次建造採購專責委員會會議之會議紀錄。
4.2	CIC/CPT/M/003/19 (供參考文件)	上次會議續議事項 (a) 會議項目 3.4，有關「採購提示 - 反競爭行為」已在 10 月於議會網頁發布。 (b) 會議項目 3.5，有關工期對建造安全影響議題，已在 10 月將建造採購專責委員會的意見回饋至建造專責委員會主席彭一邦博士工程師。 (c) 會議項目 3.6，有關甄選承建商參考資料的工作進度，將在會議項目 4.8 報告。
4.3	--	建造工程量預測專責小組 黃明華博士向委員會簡報有關建造工程量預測專責小組的成立事宜。委員會成員支持由鍾鳳卿女士擔任主席一職，鍾鳳卿女士表示鑒於該主席職位乃代表香港房屋協會，需要再作回覆。
4.4	CIC/CPT/P/013/19 (待核准文件)	維修、保養、改建及加建市場研究的最終報告匯報及相關事宜 顧問公司 Arcadis Consultancy Hong Kong Limited 代表向成員匯報研究的最終報告，成員對上述最終研究報告內容大致上沒有異議並予以核准。秘書處並已安排於 2020 年 1 月份與市區重建局(市建局)代表進行會面，分享相關資料及了解市建局現行的工作範疇。與市建局會面後，專責小組將就推行研究報告的建議措施再作討論。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.5	CIC/CPT/P/014/19 (待核准文件)	成立合理工程顧問費用研究專責小組 秘書處向成員簡述文件編號CIC/CPT/P/014/19，報告有關成立專責小組事宜。經成員審議後，同意將專責小組的名字定名為「合理顧問費用評分制度專責小組」，並核准成立該專責小組。秘書處將邀請有關機構提名成員加入小組。
4.6	CIC/CPT/P/015/19 (供參考文件)	暫定 2020 年會議安排 成員備悉文件編號 CIC/CPT/P/015/19，有關明年專責委員會會議時間及地點安排。
4.7	-	建築信息模擬技術規範及協議專責小組 秘書處向成員報告於 10 月份的專責小組會議上，將專責小組的主要工作細分為三部分，並預計明年 9 月完成有關標準的建築信息模擬服務協議。成員備悉有關專責小組的進度。
4.8	-	參考資料 - 甄選承建商 秘書處代林秉康先生向成員報告參考資料修訂後，最終擬稿已傳閱予各專責小組成員核准，成員沒有異議。秘書處將安排排版後，正式在議會網站上發布。
4.9	-	合理工期專責小組的最新情況 梁永基先生向成員報告將合理工期研究項目的顧問合約批出予奧雅納工程顧問，並預計 2020 年 1 月初或之前將收到顧問公司提交的計劃初議報告書。成員備悉專責小組的進度概況。
4.10	-	驗樓工作小組的最新情況 符展成先生向成員報告小組成員對影片內容未能達致一致共識，故工作小組會召開另一次會議以審議劇本的內容。影片將根據工作小組成員的觀點和意見作進一步剪接修改。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.11	-	<p>其他事項</p> <p>(a) 秘書處簡述有關建築施工督導專責小組的成立目的及進度。理工大學早前於 9 月份已完成最終研究報告，惟專責小組成員認為報告內容仍有改善空間。由於調查委員會的最終報告將於 2020 年 3 月下旬向政府提交，故專責小組接受理工大學用更多的時間來微調最終研究報告的內容。</p> <p>(b) 秘書處現正就組裝合成建築法採購的顧問研究項目擬定招標工作簡介文件。成員建議此顧問研究項目亦應加入研究裝配式建築的內容。</p> <p>(c) 何建威建築師向成員簡述由議會和行內六個專業學會舉辦一系列新工程合約主題的研討會，每個研討會將討論不同機構所關注的新工程合約議題。</p> <p>(d) 秘書處反映建造業界非常關注付款保障法例推行的進展。鄭定寧工程師指議會將向業界提出一切可行的支援，以盡快完成付款保障條例立法工作。</p> <p>(e) 賴旭輝博士測量師邀請各成員就明年的考察團行程作出建議。成員暫未有提議，故於下次會議上再作討論。</p> <p>(f) 主席賴旭輝博士測量師當前任期屆滿，並將於 2020 年 1 月下旬退休。陳家駒先生及鄭定寧工程師提出致謝動議，以感謝他作為議會成員及建造採購委員會主席所做的貢獻。</p>

註：在建造採購專責委員會會議上討論的上述文件及進展報告全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。