

建造業議會

生產力專責委員會

生產力專責委員會 2018 年第二次會議於 2018 年 7 月 18 日（星期三）上午十時正於香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓會議室舉行。

生產力專責委員會 2018 年第二次會議之討論摘要：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.1	CIC/PRO/M/001/18	<p>通過上次會議記錄 生產力專責委員會（委員會）成員通過 2018 年第一次委員會會議的會議紀錄而於議程項目 1.7 有以下更改：「香港房屋協會已於 <u>其中一個它們的項目</u> 採用類似的預製混凝土剪力牆系統」。</p>
2.2	-	<p>跟進上次會議事項 項目 1.1：委員會秘書處已諮詢各成員有關提升香港建造業生產力的建議措施以納入於三年策略計劃中的行動清單。有關總結於議程項目 2.5 匯報。</p> <p>項目 1.4：委員會秘書處已於 2018 年 6 月 13 日向各成員傳閱兩份關於「施工流程重組」及「建造業生產力綜合評估」的顧問研究之最後報告以作審閱。委員會秘書處正收集各成員之意見供相關顧問考慮及回應，亦會與香港生產力促進局跟進諮詢有關工種商會就建議措施提出意見。</p> <p>委員會秘書處已通知顧問研究「可行性研究 - 積木可拆裝式建造法」及「三維打印技術對香港建造業的供應鏈之影響」的相關首席研究員委員會的決定。</p> <p>項目 1.6：「創新性路面回填材料在香港的應用」的研究已展開，委員會秘書處將適時邀請研究團隊向委員會匯報初步成果。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.3	CIC/PRO/P/003/18 (討論文件)	<p>於香港大規模房屋發展實施自動化和機械化的潛力</p> <p>慕尼黑工業大學 (TUM) 的 Thomas LINNER 博士匯報了顧問研究及外牆油漆機械人系統的研發成果。他亦提議了附加項目的路線圖：研發原尺寸比例的外牆處理機械人 (項目 2A) 研發額外 5 至 6 部可應用於香港建造業的特定工種機械人模型 (項目 2B) 及於 2019 年舉辦關於工地應用建築機械人的國際專題研討會 (項目 2C)。</p>
2.4	-	<p>可建性評估系統 (BES) 的簡介</p> <p>發展局梁立基先生介紹了可建性評估系統 (BES) 及 Arcadis 的 Jim SHEERIN 先生解釋評估系統的結構及系統下 6 個模組的評分準則及比重。該系統與新加坡相關的系統的不同，是在於 BES 系統側重於管理及協調、項目規劃及樓宇位置，及於項目整體週期中考慮建造及維護設備的容易性。</p> <p>部份成員關注評估系統涉及個人判斷及詢問該系統下有否鼓勵或處罰措施。顧問團體解釋該系統旨在鼓勵參與者於項目早期考慮可建性的良好做法，而不是作為一個懲罰制度。議會將保持留意可建性評估系統於公營項目的實施。</p>
2.5	-	<p>討論提升建造生產力的行動清單</p> <p>委員會秘書處匯報了提升建造生產力的行動清單。成員同意設立香港 Buildoffsite 的計劃作為三年的先導計劃，以結集業界持份者推進於建造項目採用預製建築法。英國 Buildoffsite 的總監 Tim HALL 先生將會遞交詳細的計劃書予議會及於下次委員會會議中討論。</p> <p>關於建築工序機械化方面，成員同意於收到由 TUM 遞交的第二期研發工地建築機械人的計劃書及關於建議的機械人及自動化國際專題研討會的預算計劃後再作進一步討論。</p> <p>委員會秘書處將跟進建造生產力指標系統的框架，從現時的建造業工人註冊系統 (CWRS) 及徵款系統中收集行業數據，用以編制建造業的勞動生產力數據。</p>

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.6	-	<p>芬蘭及德國自動化建造技術考察團的匯報 委員會秘書處匯報到芬蘭及德國的考察團成果，包括參觀了於自動化、數碼化、預製建築、研發等領域的工廠及研究院，以及關於智能自動及機械人技術的貿易展覽 - Automatica 2018。參與了考察團的委員會成員滿意考察項目的安排及表示考察相關機構及貿易展覽於探索創新、價值及實用性等範疇上有幫助。</p>
2.7	CIC/PRO/P/004/18 (待確認文件)	<p>「發展鋼混凝土組合結構以提高建造效率及提高人力資源有效運用」之研究計劃 香港理工大學陳紹禮教授匯報研究計劃的目的是改善軟件 RCD2016 以進一步協助工程師設計複雜的混合結構從而減少鋼筋的使用。成員們關注於香港採用混合結構的普遍性及應用該軟件的需求。經討論後，成員同意將該研究計劃納入行動清單。</p>
2.8	CIC/PRO/P/004/18 (待確認文件)	<p>「基於智能手機平台的施工振動噪音監測系統」之研究計劃 香港理工大學朱松擘博士匯報關於使用智能手機量度振動及噪音幅度，以及開發相關手機軟件的研究計劃。成員們關注使用智能手機對比於使用傳統測量儀器量度數據的準確性及更新雲端系統的頻率。鄭定寧工程師建議該研究計劃可考慮分開兩期進行，於第一期以證明有關概念，其後再考慮是否進行第二期研究。朱博士會修改其研究計劃及委員會秘書處將會向各成員傳閱已修改的研究計劃作考慮及確認。</p>
2.9		<p>其他事項 是次會議沒有其他事項。</p>
2.10	-	<p>2018 年第三次會議暫定日期 下次會議將於 2018 年 9 月舉行。委員會秘書處將於會議時間確定後通知各成員。</p>

備註：在生產力專責委員會會議上討論的上述文件及會議紀錄全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。