

建造業議會

建造採購專責委員會

建造採購專責委員會 2018 年第二次會議於 2018 年 7 月 27 日（星期五）下午二時三十分於香港觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓建造業議會總辦事處會議室舉行。

建造採購專責委員會 2018 年第二次會議就下列事項進行討論：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.1	CIC/CPT/R/001/18 (供參考文件)	通過會議紀錄 成員備悉文件編號 CIC/CPT/R/001/18，並通過於 2018 年 5 月 14 日（星期一）舉行的 2018 年度第一次建造採購專責委員會會議之會議紀錄。
2.2	CIC/CPT/R/001/18 (供參考文件)	上次會議續議事項 (a) 第 1.2 項 - 成員備悉建造業議會的研究基金框架擬議修改，生產力部門將於下次會議向成員講解有關詳情。 (b) 第 1.7 項 - 建議成立的專責小組調查風險分擔的事宜將於會議議程第 2.3 項討論。
2.3	CIC/CPT/P/005/18 (待核准文件)	建議成立合理工期專責小組 成員核准成立合理工期專責小組，並提出以下建議： - 分包商代表及機電工程代表加入專責小組；及 - 專責小組應留意及參考早前理工大學進行的研究，有關「香港建築工程項目風險分擔模式」。
2.4	CIC/CPT/P/006/18 (待核准文件)	建議生產力專責委員會轄下的驗樓工作小組轉往建造採購專責委員會 成員原則上核准將驗樓工作小組由生產力專責委員會轉往建造採購專責委員會。工作小組的主席將被邀請向成員講解擬議的工作藍圖及由香港建造業分包商聯會籌備中的行業指引。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.5	CIC/CPT/P/007/18 (供參考文件)	<p>分包商註冊制度運作的最新情況 成員備悉分包商註冊制度運作的報告。分包商註冊制度下共有 5,931 間公司註冊，與上一次 2018 年 5 月的報告比較增加了約 40 間註冊分包商。主要就延遲發放工資、強積金供款和違反安全條例引致死亡的違規方面，對分包商發出總共 126 個規管行動。</p> <p>2018 年 7 月 19 日由管理委員會主席主持舉辦一個簡介暨午餐會，主要介紹分包商註冊制度的運作架構及其優化計劃顧問研究。此外，「分包商創科主題系列：推動創新安全研討會」於 2018 年 6 月 28 日舉行，以加強工地安全的意識和措施。</p> <p>『建工易』手機應用程式已於 2018 年 7 月 10 日啟動，以建立一個平台幫助僱主和工人直接進行工作配對。</p>
2.6	-	<p>甄選承建商專責小組的最新情況 成員備悉甄選承建商參考資料進入最後草擬階段，同時會考慮業界同儕小組的意見。並擬於 2018 年 9 月 13 日於建造採購專責委員會講解。</p>
2.7	-	<p>維修、保養、改建 及加建採購專責小組的最新情況 成員備悉委聘顧問研究「影響香港顧問公司及承建商參與維修、保養、改建及加建市場的因素」之招標項目簡介文件已完成，議會已安排向顧問公司發出「徵求意向書」，預計將於 2018 年 8 月底收到計劃書。</p>
2.8	-	<p>其他事項 鄭定寧工程師邀請成員於下次會議中提交「建造業議會的研究基金」的項目建議，以作討論。</p>

註：在建造採購專責委員會會議上討論的上述文件及進展報告全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。