

**建造業議會**

**採購委員會**

採購委員會 2010 年第四次會議於 2010 年 11 月 30 日(星期二)下午 2 時 30 分於香港中環花園道美利大廈 1201 室舉行。

以下事項於採購委員會 2010 年第四次會議上討論：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.1	CIC/PCM/R/003/10	通過進展報告 – 採購委員會成員通過 2010 年 10 月 6 日舉行的上次會議之進展報告編號 CIC/PCM/R/003/10 的內容，惟必須修訂出席者名單，刪除黃夢雲先生，因為他並無出席上次會議。
4.2	CIC/PCM/R/003/10	上次會議續議事項 – <u>議程第 3.4 項：</u> 負責向工程分判委員會提供秘書處支援的議會同事會獲告知甄選顧問公司及承建商專責小組的工作進展。 <u>議程第 3.6.1 項：</u> 「協作模式的承包合約技術研討會」將於 2011 年 1 月 12 日於火炭鐵路大樓二樓演講廳舉行。議會秘書處感謝主席提供協助，並向贊助研討會場地的香港鐵路有限公司致謝。報名日期由舉行會議當日開始，至 2010 年 12 月 20 日止。請成員參與活動，並向所屬機構推廣（如合適）。參加者的目標人數為 150 人。 <u>議程第 3.6.2 項：</u> 此事項會於議程第 4.6 項討論。
4.3	CIC/PCM/P/015/10	《競爭條例草案》– 成員獲霍金路偉律師行代表 Henry WHEARE 先生及蘇睿哲先

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		生簡報《競爭條例草案》的背景資料及可能對業界造成的影響。 請成員在下次委員會會議舉行前進行審閱，並向議會秘書處提供意見，就是否需要成立專責小組考慮有關事項及採取跟進行動，例如草擬類似英國所採用的指南（即《建造業競爭法行為守則》Construction Industry Competition Law Code of Conduct）；建議專責小組的成員名單，以及就職權範圍提出意見（如合適），以供考慮。
4.4	CIC/PCM/P/016/10	協作模式承包合約 – NEC3 合約 – 成員獲中華電力有限公司代表何成武先生及渠務署代表譚傑帆先生簡報他們在維修合約及工務工程項目採用 NEC3 合約形式的經驗。 請成員在下次委員會會議舉行前進行審閱，並向議會秘書處提供意見，就是否需要成立專責小組考慮所得裨益，向業界提供協助；以及成員名單和職權範圍，以供進一步討論。
4.5	CIC/PCM/P/017/10	建造業主要表現指標 – 成員獲議會秘書處高級經理（研究）李貴義博士簡報建議的建造業初步主要表現指標，並就訂立業界的主要表現指標提出意見及建議。成員特別指出，主要表現指標如何針對業界的核心事宜並與業界發展相關，應予以釐定。此外，量度效率及生產力、研發／創新、應對本地及海外對勞工及專業人士需求的訓練需要的更多主要表現指標應予以制訂。此外，所蒐集的數據應涵蓋全面，以反映整個業界的情況，即包括公營及私營界別。
4.6	CIC/PCM/P/018/10	維修、保養、改建及加建工程 – 成員備悉有關文件，當中載列維修、保養、改建及加建工程採購工作的簡介，以及「樓宇更新大行動」的維修、保養、改建及加建工程觀察所得的摘錄。請成員在下次委員會會議前進行審閱，並向議會秘書處提供意見，以供進一步討論。

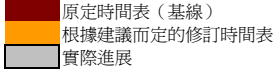
議程項目	文件	主要議決／進展摘要
4.7	CIC/PCM/P/019/10	《私營界別建造合約價格調整制度指引》擬稿 – 專責小組主席（紀建勳先生）向成員簡述指引擬稿的內容。請成員在兩星期內向專責小組主席及議會秘書處提出意見。意見經納入指引後，定稿會於下次會議提交委員會，以供通過，繼而提交議會核准，以供發表。定稿同時會送交法律審查（如有需要）。
4.8	CIC/PCM/P/020/10	甄選顧問公司及承建商專責小組 2010 年第三次會議的進展報告 – 成員備悉文件編號 CIC/PCM/P/020/10 的內容，專責小組主席（潘嘉宏先生）已於上次委員會會議作出口頭報告。
4.9	CIC/PCM/P/021/10	甄選顧問公司及承建商專責小組的現況報告 – 專責小組主席向成員簡報專責小組的工作、建議行動及經修訂的專責小組工作時間表。  會上亦報告，工作小組建議可行的解決方法，以解決有關事宜，惟只具雛形，未能於委員會上報告，需要更多時間審議，方能達成共識。
4.10	CIC/PCM/P/022/10	2010/2011 年度工作計劃 – 成員備悉經修訂的 2010/2011 年度工作計劃，當中甄選顧問公司及承建商專責小組的工作時間表已更新，以納入現況報告的建議。成員認同建議的修訂，並通過修訂後的 2010/2011 年度工作計劃（見附件 A）。
4.11	CIC/PCM/P/023/10	2011 年會議時間表 – 成員備悉 2011 年會議時間表。
4.12.1	其他事項	提名增補委員 – 就香港測量師學會代表何國鈞先生獲該會建議提名為委員會增補委員，成員並無反對。
4.12.2	其他事項	技術研討會 – 2011 年 1 月舉行的伙伴合作及協作模式的承包合約技術研討會，名額有限，成員獲鼓勵盡快報名參加。





採購委員會2010/2011年度工作計劃

工作編號	工作	2009					2010					2011					現況	備註												
		7	8	9	#	#	1	2	3	4	5	6	7	8	9	#			#	1	2	3	4	5	6	7	8	9	#	#
<b>C-b: 甄選承建商工作小組</b>																														
C-b. 1	討論甄選承建商的關注事項、方法及準則																												完成	第一次工作小組會議於5月5日舉行，討論甄選承建商的關注事項、方法及準則。
C-b. 2	整理獲認同的原則，並徵詢持份者的意見																												進行中	第二次工作會議於6月8日舉行。成員對個別事項的可行解決方法所提出的意見獲考慮及整理。
C-b. 3	建議未來路向及跟進行動 (詳細時間表根據跟進行動的範疇定出)																												進行中	現況報告已呈交採購委員會，以供討論。
C-b. 4	就必須即時處理的重要事項制訂短期措施																													
C-b. 5	討論建議改善措施的實施細節、包括擬備相關文件																													
C-b. 6	徵詢持份者的意見、尋求有關人士的支持，以及定出實施時間表																													
C-b. 7	討論專責小組負責的指引範疇																													
C-b. 8	草擬指引 (詳細時間表有待定出)																													
C-b. 9	徵詢持份者對指引擬稿的意見及予以改進 (詳細時間表有待定出)																													
C-b. 10	尋求採購委員會及議會通過以便公布 (詳細時間表有待定出)																													

圖例：  

 原定時間表 (基線)  
 根據建議而定的修訂時間表  
 實際進展

----- 截至2010年11月23日

註： 已更新的工作以藍色字體標示