

建造業議會

建造業議會 2013 年第三次會議於 2013 年 6 月 21 日（星期五）下午 2 時 30 分在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行。

出席者	李承仕	(SSL)	主席
	陳修杰	(SKC)	
	陳耀東	(AnCN)	
	陳紹雄	(SHC)	
	張孝威	(HWC)	
	周大滄	(TCC)	
	莊堅烈	(PC)	
	周聯僑	(LKC)	
	朱沛坤	(RCU)	
	黎志華	(CWL <i>i</i>)	
	林秉康	(PHL)	
	梁堅凝	(KYL)	
	麥德正	(TCM)	
	伍新華	(LN)	
	潘嘉宏	(KP)	
	黃比	(ByW)	
	黃植榮	(MW)	
	黃仕進	(SCW)	
	余惠偉	(WWY)	
	區載佳	(CKA)	屋宇署署長
	馮宜萱	(AF)	代表運輸及房屋局常任秘書長 (房屋)
列席者	雷潔玉	(GL <i>i</i>)	發展局
	黃海韻	(HWW)	發展局
	劉禮賢	(LYL)	香港房屋委員會
	陶榮	(CT)	執行總監
	梁敬國	(GyLg)	總監 - 工人註冊
	黃敦義	(CWG)	總監 - 培訓及發展
	譚愛琴	(OKT)	高級經理 - 財務
	王頌恩	(IW)	高級經理 - 議會事務
	何昭儀	(CYH)	經理 - 議會事務
	李嘉琪	(SyL)	經理 - 議會事務
缺席者	鄭若驊	(TC)	
	關育材	(JK)	
	彭一邦	(DP)	
	韋志成	(CSW)	發展局常任秘書長 (工務)

會議記錄

對外開放環節 議程項目

負責人

[對外開放環節於下午 5 時 15 分開始。]

3.8 通過上次會議記錄（對外開放環節）

成員參閱文件 CIC/CMT/M/002/13 並通過 2013 年 4 月 26 日（星期五）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室舉行之 2013 年度第二次會議的會議記錄（對外開放環節）。

3.9 上次會議續議事項（對外開放環節）

無。

3.10 環境及技術委員會 2013 年第二次會議

成員聽取陶榮先生就文件 CIC/CMT/P/026/13 的扼要報告。

會上重點提出下列事項：

- 項目 2.3 – 香港建造商會於委員會會議上，就《香港建造業願景 2020》向委員會作出簡介。
- 項目 2.4 – 香港大學獲委聘進行「混凝土和水泥砂漿生產用河砂替代品研究（第二階段）」。
- 項目 2.5 – 實施碳標籤計劃之建議書已獲得確認，並將會在香港綠色建築議會、香港認可處及香港大學共同努力下推行。
[香港大學土木工程系系主任黃仕進先生就此事於會上作出利益申報。]
- 項目 2.6 – 《2001 – 2011 年香港建造業績效表現報告》已因應委員會成員提供的意見，作出更新。

對外開放環節
議程項目

負責人

- 項目 2.7 –進行預製及組合式建築方法策略應用第二階段研究的提議，將於下次委員會會議討論。
- 項目 2.8 –有關歐洲規範設計指引文件，已於 2013 年 3 月向成員傳閱。
- 項目 2.9 –馮宜萱女士報告，實施建築資訊模型路線圖工作小組擬備的實施建築資訊模型路線圖報告擬稿，將於短期內發表。
- 項目 2.10 –就建造業如何可方便採用現成可用的技術（即無線射頻科技、全球衛星定位系統及傳感器科技）以監察建造廢料的動向，會上確定業界的觀點和需要。
- 項目 2.11 –題為「建造業新領域：科技及生產力」的 2013 年建造業議會研討會，將於 2013 年 11 月 29 日舉行。督導委員會則由潘嘉宏先生擔任主席。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/026/13 的其他項目並無意見。

3.11 工程分判委員會 2013 年第二次會議

成員聽取黃植榮先生就文件編號 CIC/CMT/P/027/13 的扼要報告。

會上特別重點提出下列事項：

- 項目 2.4 –議會已成立一個由黃比先生擔任主席的專責小組，負責商議及檢討對分包合約層面引入解決爭議顧問機制的可行性，以取代聘請顧問進行顧問研究。
- 項目 2.5 –在發展局帶領下，建造業付款保障立法工作小組近期已完成有關識別立法建議書的必要元素和立法框架的首輪討論。在 2014 年初將會進行公眾諮詢，而法案則會於 2015 - 2016 年向立法會提交。
- 項目 2.6 –分包商註冊制度自從 2013 年 1 月實施以來，一直運作順暢。

一名成員分享觀點，表示工程分判委員會一直從事超出委員會

對外開放環節
議程項目

負責人

體制所指派任務和責任的額外工作。此外，鑑於工程分判委員會與採購委員會進行的工作在某些範疇經常重疊，因此建議對有關委員會的職權範圍進行檢討。另一名成員則另有不同觀點，認為工程分判委員會能提供良好平台，有效處理建造工人面對的問題。

主席表示，個別委員會的職權範圍，將於即將舉行的集思會上檢討。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/027/13 的其他項目並無意見。

[黃仕進先生於此時離開會議。]

3.12 建造業訓練委員會 2013 年第三次會議

成員聽取黃敦義先生就文件編號 CIC/CMT/P/028/13 的扼要報告。

會上重點提出下列事項:

- 項目 3.1 – 機器操作的培訓將會加入模擬訓練，從而增加訓練成效。
- 項目 3.3 – 建造業人力研究之裝修／維修工程工作小組及建造業報工表標準化工作小組已經成立。於 2013 年 8 月將會舉辦一次研討會，介紹有關人力預測報告和探討收集裝修／維修工程數據的可能方法。
- 按照人力研究小組的工作進度表，預期只關於工人和同時涉及工人、技術員／監工和專業人員的這兩份人力預測報告，分別會於 2013 年 9 月和 2014 年 4 月提交。
- 項目 3.12 – 三所懲教所將會設立四種不同工種的中工測試場。議會鼓勵營友進行中工測試，發展自己的職業技能。
- 項目 3.14 – 全日制課程畢業生轉介計劃將會推出，以吸引更多人士加入建造業。
- 項目 3.18 – 幕牆及鋁窗裝嵌短期課程已於 2013 年 4

對外開放環節
議程項目

負責人

月推出。課程已有 66 名學徒報讀。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/028/13 的其他項目並無意見。

[朱沛坤先生及馮宜萱女士於此時離開會議。]

3.13 建造業工人註冊委員會 2013 年第四次會議

成員聽取莊堅烈先生就文件編號 CIC/CMT/P/029/13 的扼要報告。

澄清項目 2.2 的內容後，成員獲悉南昌站商舖的租金為每月港幣 \$10,000。[周大滄先生就此事於會上作出利益申報。]

莊堅烈先生指出，建造業工人註冊委員會在合併完成後，會肩負更廣泛的角色。因此，必須有效結合和理順有關工作和責任，以實現合併的預期益處。為確保運作順暢有效及能成功完成新工作，應要提高需要支援議會工作各員工的知識、技巧和能力，如數據分析等。建議議會每當有需要時，應採取有效及靈活的人力調配。

主席回應有關意見，表示已聘請顧問檢討工人註冊制度和分包商註冊制度的運作和效益。議會將安排與一些主要成員進行會面。

成員對文件編號 CIC/CMT/P/029/13 的其他項目並無意見。

3.14 其他事項

張孝威先生報告，由議會及發展局聯合舉辦的建造業安全周，已於 2013 年 5 月 27-31 日成功舉行，各參加者和持分者均給予大量正面評價。

對外開放環節
議程項目

負責人

在 2013 年 6 月 1 日，張孝威先生代表議會出席立法會的發展事務委員會會議。原則上，在盡量減少對環境、交通和住宅社區造成影響的情況下，張孝威先生對於政府繼續進行填海可行性研究，表示支持。

議會回應一名成員的建議，表示假如活動對行業的未來發展相關及有用，議會基本上同意議會成員可就參與海外研究代表團活動提出建議。

至此別無其他事項，會議對外開放環節於下午 5 時 50 分結束。

*****對外開放環節結束*****