

建造業議會

採購及工程分判專責委員會

採購及工程分判專責委員會 2014 年第二次會議於 2014 年 10 月 17 日（星期五）上午十時正於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓 1 號會議室舉行。

採購及工程分判專責委員會 2014 年第二次會議就下列事項進行討論：

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.1	CIC/PNS/R/001/14 (討論文件)	通過進展報告 成員通過於 2014 年 5 月 23 日舉行的採購及工程分判專責委員會第一次會議之進展報告。
2.2	CIC/PNS/R/001/14 (討論文件)	上次會議續議事項 第 1.4 項 - 議會已通過採購及工程分判專責委員會建議之增補委員名單。 第 1.5 項 - 採購及工程分判專責委員會備悉及同意專責小組主席就有關「2014 年度工作計劃及財政預算」的建議修訂。 第 1.6 項 - 詳情於議程第 2.6 及 2.10(c)項討論。 第 1.8 項 - 詳情於議程第 2.5 項討論。 第 1.11 項 - 現有的議會架構並沒有設副主席一職。
2.3	CIC/PNS/P/011/14 (有待確認) CIC/PNS/P/012/14 (有待確認)	新工程合同第三版專責小組報告 <ul style="list-style-type: none">成員建議就擬訂的「香港建造業議會與英國 NEC Contracts 的合作協議備忘錄」（「合作協議備忘錄」）之第二段作以下修訂： “「合作協議備忘錄」旨在於協力提升建造業界對有關協作合約(包括新工程合同)的應用正日漸普及之意識。合作雙方協議將會為選用新工程合同的機構，按下列優先次序提供新工程合同的相關產品及支援服務：……” 採購及工程分判專責委員會以多數贊成票確認通過修訂後之「合作協議備忘錄」。議

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
		<p>會將會對收集得之意見或反對理由加以紀錄及保存，並會就備忘錄進行年度檢討。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 採購及工程分判專責委員會確認「新工程合同第三版常見問題參考資料」之擬稿，秘書處會進一步安排有關文件的中文翻譯工作，文件亦會提交法律顧問進行審核，及後再呈交議會核准。主席建議設立機制收集業界持份者的意見以便日後進行修訂時作參考之用。
2.4	CIC/PNS/P/013/14 (有待確認)	<p>競爭法專責小組報告 成員備悉有關競爭法專責小組約最新工作進展情況，並確認建議的專責小組 2014/2015 年度工作計劃。</p>
2.5	CIC/PNS/P/014/14 (參考文件)	<p>建造合約聘用人投購保險政策專責小組報告 成員備悉「採購便覽第 001/14 號 - 建造合約僱主控制保險計劃」已於議會網頁上發表。</p>
2.6	CIC/PNS/P/015/14 (有待確認)	<p>來索即付保證書特別小組報告</p> <ul style="list-style-type: none"> • 成員備悉「採購提示第 001/14 號 - 於建造合約採用來索即付履約保證」已於議會網頁上發表。 • 專責委員會確認通過有關特別小組職權範圍的修訂建議。
2.7	CIC/PNS/P/016/14 (有待確認)	<p>甄選顧問公司及承建商專責小組報告 成員確認通過「甄選顧問公司參考資料」，待有關文件提交議會核准後便可發表。主席建議舉辦簡介會介紹有關刊物，並設立機制收集業界持份者的意見以便日後進行修訂時作參考之用。</p>
2.8	CIC/PNS/P/017/14 (討論文件)	<p>提升分包商註冊制度專責小組報告 成員備悉提升分包商註冊制度專責小組於 2014 年 8 月 28 日舉行的第二次會議上提出的兩項建議如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) 不推行建議中的註冊分包商分級制度；及 (ii) 不繼續進行有關分包商強制性註冊的研究。

議程項目	文件	主要議決／進展摘要
2.9	CIC/PNS/P/018/14 (參考文件)	分包商註冊制度運作簡報 成員備悉有關分包商註冊制度運作的工作進展情況，並確認通過分包商註冊制度管理委員會成員名單的修訂建議。
2.10	-	其他事項 (a) <u>自選分包合約標準合約條款專責小組進展報告</u> <ul style="list-style-type: none">• 專責小組於 2014 年 10 月 14 日舉行的第二次會議上，就「標準自選分包合約」擬稿的最後修訂建議達成共識。有關文件將於修訂後提交專責委員會審核。• 香港建造商會於 2014 年 10 月 15 日來函表示該會不會支持上述的「標準自選分包合約」。專責委員會主席建議專責小組主席探討該標準合約不獲香港建造商會支持的原因，並請專責小組與香港建造商會會面尋求可行的解決方案。 (b) <u>檢討解決爭議機制實施工作小組進展報告</u> 成員備悉香港建築業仲裁中心於 2014 年 9 月來函，就議會的「建造合約應用解決爭議方式參考資料」提出替代方案建議。有關事項將安排於下次專責小組會議中進行討論。 (c) <u>建造合約風險分配/分擔事宜</u> 成員備悉有關「風險分配/分擔事宜」(前稱「不公平合約條款事宜」)的背景資料及議會建議之行動方針。香港建造商會代表於會議上表示不接受建議的行動方針。專責委員會主席與香港建造商會代表將另行安排會議討論有關事宜。

註：在採購及工程分判專責委員會會議上討論的上述文件及進展報告全文，可應議會成員要求由議會秘書處提供。