

建造業議會

工程分判委員會

工程分判委員會 2013 年第四次會議於 2013 年 10 月 8 日 (星期二) 下午 3 時於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處一號會議室舉行。

出席者:	黃植榮	(MW)	主席
	陳耀東	(AnCN)	
	莊堅烈	(PC)	
	伍新華	(LN)	
	彭一邦	(DP)	
	黃比	(ByW)	
	周培義	(PC)	代表運輸及房屋局局長(房屋)
	黎嘉恩	(RL)	廉政公署
	鄧琪祥	(KCT)	香港測量師學會
	謝振源	(CYT)	香港建造業分包商聯會
	黃醒林	(SLW)	承建商授權簽署人協會
	陳三才	(SCC)	建築地盤職工總會
	黃錦熙	(AW)	發展局
	林文鵬	(MPL)	水務署
	李子亮	(CLL)	勞工處
列席者:	陳安定	(EC)	強制性公積金計劃管理局
	傅鐵豪	(TF)	強制性公積金計劃管理局
	王頌恩	(IW)	高級經理 - 議會事務
	黎志威	(CWL)	經理 - 議會事務
	高振漢	(IK)	經理 - 議會事務
缺席者:	張孝威	(HWC)	
	余惠偉	(WWY)	
	周聯僑	(LKC)	
	鄭若驊	(TC)	
	張達棠	(TTC)	檢討解決爭議機制實工作小組主席
	梁景然	(TLg)	香港機場管理局
	許文博	(BH)	香港建築師學會
	周劍平	(KPC)	屋宇署

進展報告

負責人

4.1 通過 2013 年第三次會議進展報告

成員參閱文件 CIC/SBC/R/003/13。

成員並無進一步意見，因此通過 2013 年 7 月 9 日（星期二）在香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處一號會議室舉行的上次會議進展報告。

4.2 上次會議續議事項

項目 3.2 秘書處會跟進在分包商註冊制度下，推廣採用僱傭合約樣本。

項目 3.3 地產建設商會已提名一位代表參與檢討解決爭議機制實施工作小組。

項目 3.7 由於成員沒有就諮詢文件提出進一步意見，秘書處已按文件內容回覆。

項目 3.8 有關分包商註冊制度的事項，將於會議議程項目 4.3 下討論。

4.3 提升分包商註冊制度

成員備悉文件 CIC/SBC/P/016/13。

秘書處向成員簡介文件，以及有關分包商註冊制度日後發展的建議方案。

經仔細討論有關方案後，主席總結需就提升分包商註冊制度再作討論，並應為此成立新專責小組，負責以下工作：

- a. 提供正面獎勵（特別是獎賞機制），鼓勵分包商註冊並特別在私營工程項目更廣泛採用分包商註冊制度；
- b. 將分包商分類為不同級別，但避免建立高要求註冊門檻；

c. 識別可鼓勵分包商自我提升的因素。

謝振源先生獲邀擔任此專責小組的主席。謝先生將與秘書處一同制定此專責小組的職權範圍，並與專責小組合作建議有關措施供委員會考慮。

議會秘書處

4.4 自選分包合約標準合約條款專責小組

成員備悉文件 CIC/SBC/P/017/13、CIC/SBC/P/018/13、CIC/SBC/P/019/13 及 CIC/SBC/P/020/13。

專責小組持續討論成員對標準表格初稿的意見。經過四次專責小組會議後，已討論了一半意見。

4.5 檢討解決爭議機制實施工作小組

成員備悉文件 CIC/SBC/P/021/13。

在五項解決爭議方式中（調解、審裁、獨立專家核證人複審、專家裁決、簡易形式仲裁），一般認為議會解決爭議機制的預設方式應與日後付款保障立法一致。由於付款保障立法多數會採用「審裁」方式，故普遍同意可視「審裁」為預設方式。

有關五項解決爭議方式之預設委任管理機構，工作小組的意見摘要如下：

調解及簡易形式仲裁

依照現行方式，即以香港國際仲裁中心擔任預設委任管理機構。

審裁

發展局表示，有關預設委任管理機構事宜，將於付款保障立法工作小組的下次會議上討論。工作小組成員建議，在有關付款保障立法的工作小組討論達至成果後，才為預設委任管理機構作出定論。

[會後備註：發展局表示付款保障立法工作小組最近對香港國際仲裁中心預設為審裁的委任管理機構已達成初步共識。]

獨立專家核證人複審及專家裁決

需要取得香港建築師學會、香港工程師學會及香港測量師學會就《參考資料》建議內容的意見（即有關以香港國際仲裁中心擔任預設委任管理機構），或需要取得香港建築師學會、香港工程師學會及香港測量師學會就預設委任管理機構的建議，以作進一步討論。

4.6 新強制性公積金供款的計算方法簡報

積金局代表簡報在行業計劃下建造業人員的強積金供款額修訂計算方法。

[莊堅烈先生於此時離開會議。]

積金局表示，上述修訂會因應有關條例的法例修訂，於 2013 年 11 月 1 日生效。

成員提問有關「工作日」及「入息」的定義。積金局回答，「工作日」的定義受制於僱主及僱員雙方的協議；而「入息」的定義則須符合有關條例規定的「有關入息」一項。

4.7 分包商註冊制度運作簡報

成員備悉文件 CIC/SBC/P/022/13。

[陳耀東先生於此時離席。]

秘書處重申以下分包商註冊制度運作簡報的重點：

- a. 分包商註冊制度的上訴委員會於 2013 年 7 月 24 日進行一宗上訴聆訊。
- b. 管理委員會在 2013 年 9 月 24 日進行規管行動聆訊，關於四名涉及致命意外的註冊分包商。
- c. 在 2013 年 8 月 21 日與西九文化區管理局接洽，尋求他們支持在其項目採用分包商註冊制度，並取得正面回應。

4.8 2014 年暫定工作計劃

成員備悉文件 CIC/SBC/P/015/13.

此文件已在 2013 年 8 月 19 日傳閱予各成員提出意見。原則上，成員對 2014 年暫定工作計劃沒有意見。此 2014 年工作計劃有待在執行時作進一步檢討及修改。

4.9 2014 年暫定會議時間表

成員備悉文件 CIC/SBC/P/023/13.

請成員備悉 2014 年會議時間表。秘書處會如常於會議前發出會議通知。

4.8 其他事項

對於建造工人僱傭合約中未有清楚指明所有工資，使建造工程價格指數未能反映人手的真實成本，香港建造商會表示關注。成員認會本委員會並不是合適討論有關採購安排事項的地方，建議建造商會向採購委員會提出有關事項。

4.9 2014 年第一次會議暫定日期

2014 年 1 月 21 日（星期二）下午 2 時 30 分於香港灣仔告士打道 138 號聯合鹿島大廈 15 樓建造業議會總辦事處 1 號會議室。

**全體人員備
悉**

至此別無其他事項，會議於下午 5 時 15 分結束。

此頁為空白頁