

## 建造業議會

## 環境專責委員會

---

環境專責委員會 2022 年第一次會議於 2022 年 3 月 22 日（星期四）下午 2 時 30 分於網上透過 Microsoft Teams 舉行。

出席者：	符展成	(FI)	主席
	趙松基	(CCK)	
	何國鈞	(KnH)	
	林達明	(TmL)	
	劉少瑜	(SyLU)	
	葉成林	(SYP)	
	余寶美	(YPM)	
列席者：	何安誠	(TH)	建造業議會主席
	鄭定寧	(CTN)	執行總監
	孫頌強	(DSuen)	總監-行業發展
	何焯光	(AHKK)	助理總監-行業發展
	何鳳姿	(MHo)	經理-環境及可持續發展
	錢兆豐	(MChin)	助理經理-環境及可持續發展
	趙惠聰	(CChiu)	高級主任-環境及可持續發展
	凌向真	(JLing)	高級主任-環境及可持續發展

介紹者：	鄧祖明	寬德香港有限公司 (寬德)
	姚芷寧	寬德
	黃煒楠	寬德
	梁巧欣	寬德
	宋菁	中國節能環保集團有限公司(中國節能)
	鄭楚穎	香港通用檢測認證有限公司(通用檢測認證)
	謝志軒	金門建築有限公司(金門)
	何志誠	建築環保評估協會有限公司
	盧文謙	建築環保評估協會有限公司
	區志華	建築環保評估協會有限公司
	許麗珠	香港綠色建築議會
	李培筠	香港綠色建築議會
	薩成基	香港綠色建築議會
	朱衛國	香港綠色建築議會

缺席者： 鄒自平 (CPC)

## 會議記錄

負責人

會議開始前並無錄得成員利益衝突申報。

通過上次會議之會議記錄

- 1.1 成員通過於 2021 年 11 月 30 日（星期二）舉行的 2021 年第四次環境專責委員會會議之會議記錄 CIC/ENV/M/004/21。

## 1.2 上次會議續議事項

委員會主席與發展局在 2022 年 3 月 11 日會面，討論環境事宜，並就此向成員作出匯報。會議確立建造業應按照《香港氣候行動藍圖 2050》框架，聚焦廢物管理及建築物節能這兩個範疇。就議會現有的工具，建議 2022-2023 的發展方向如下：

建造業議會綠色產品認證計劃（綠色產品認證計劃）

- 研究透過綠色產品認證計劃推廣節能系統、低碳混凝土的可行性，當中需要考慮價格因素。如有需要進行深入研究，或會聘請顧問服務。

議會  
秘書處建造業議會碳評估工具（碳評估工具）

- 為推動建築物節能，考慮於下一發展階段，將建築物運作的碳排放納入碳評估工具的範圍；同時繼續保持隱含碳的量度，但不會就此訂立基準。
- 就碳評估工具已收集到的隱含碳資料進行初步分析。
- 探索與香港綠色建築議會合作，透過裝修工程及重新校驗項目推動建築物節能。

議會  
秘書處議會  
秘書處  
議會  
秘書處建造業議會智能廢物管理平台

- 當項目啟動時，與顧問公司商討工作範圍。

議會  
秘書處建造業議會可持續建築金融認證計劃（計劃）

負責人

- 進一步在香港，甚或至大灣區推廣計劃
- 香港綠色建築議會將聚焦於裝修工程及重新校驗。就有關裝修工程及重新校驗項目進行綠色按揭，議會將會與香港綠色建築議會探討合作空間。

議會  
秘書處

### 大灣區零碳空間 (零碳空間)

- 與深圳當局探討合作機會，借助零碳空間作為一個展覽、交流及教育平台。

議會秘書處向成員報告以下事宜：

#### 第 4.3 項 - 建造業議會研究及技術發展基金項目最新進展 - 智能排氣保護裝置

屋宇署及黃山建築事務所 (黃山建築) 於 2021 年 12 月 16 日舉行會議，以跟進屋宇署就排氣保護裝置對氣流量影響的意見。黃山建築向屋宇署提議以其他方法進行氣流量測試。若有需要會再安排跟進會議。

議會  
秘書處

#### 第 4.4 項 - 建造業議會可持續建築綠色金融認證計劃 (計劃)

已發放階段撥款。繼 2021 年 11 月 26 日的經驗分享會後，於 2022 年 1 月及 2 月舉行另外三場經驗分享會。原訂於 2022 年 2 月 22 日舉行的認知課程及評審員培訓課程因受疫情影響，將會延期舉行。

#### 第 4.5 項 - 建造業議會碳評估工具 (碳評估工具)

將就碳評估工具所收集的資料進行初步分析，檢視不同項目種類的碳排放表現，及不同因素之間的相互關係。

議會  
秘書處

#### 第 4.6 項 - 建造業議會研究及技術發展基金項目最新進展 - 推廣重用建築廢料的再生骨料於混凝土

有關項目已完成。終期撥款將於收悉單據後發放。

議會  
秘書處

(寬德、中國節能、通用檢測認證及金門的代表於下午 3 時 05

負責人

分加入會議；建築環保評估協會有限公司的代表於下午3時19分加入會議)

### 1.3 建造業議會可持續金融認證計劃最新進展

成員備悉第二期實施計劃的最新進展，當中包括持份者參與、評審員培訓及第三方認證。

成員建議寬德向承包商及分包商推廣本計劃，並透過發展商向承包商宣傳綠色保證。

寬德

成員同意工作小組就放寬早鳥優惠條件的建議。條件放寬後，每間公司可以就計劃下的每一種金融產品獲得一次早鳥優惠，即是，每間公司最多可獲得四個早鳥優惠名額。

就單獨的「貸款後審查」費用，成員建議寬德檢視第二次及之後的「貸款後審查」的營運商費用，並詳列有關人手分配、工作內容，以及對議會及申請者的財務影響。有關補充資料將會送交成員傳閱，以作進一步考慮。成員同意，不論申請人是貸款前階段或其後選擇「貸款後審查」驗證服務，其首次「貸款後審查」的驗證服務費用相同。

寬德/議會  
秘書處

成員知悉香港、新加坡、英國、中國及比利時均沒有可持續金融計劃的認證服務。成員建議寬德查找美國是否有相關認證服務。

寬德

就評審員誠信方面，議會將聯絡廉政公署，以確保現時計劃採取的措施足夠。另外，寬德將與議會跟進，檢視網絡安全的措施。

寬德/議會  
秘書處

經討論，成員核准文件 CIC/ENV/P/001/22，包括評審員培訓建議書及培訓材料、第二階段網上平台、早鳥計劃優化建議及發放階段款項。

(寬德、中國節能、通用檢測認證及金門的代表於下午3時58分離開會議。)

負責人

**1.4 建造業議會研究及技術發展基金項目申請**

成員備悉「iBEAM Unison – 建築設計與建造的綜合環保數據平台」的研究計劃書。

於議會與建築環保評估協會有限公司的研究協議上，將加入有關資料共享的條款。

議會  
秘書處

經討論，成員核准文件 CIC/ENV/P/002/22 及研究計劃書。

*(建築環保評估協會有限公司的代表於下午 4 時 48 分離開會議)*

**1.5 建造業議會研究及技術發展基金項目最新進展 - 智能排氣保護裝置**

成員備悉項目進展。議會將繼續與黃山建築及屋宇署跟進研究中尚待完成的工作。余寶美補充早前屋宇署與黃山建築曾進行會議，黃山建築將會建議一個新設計供屋宇署考慮。

議會  
秘書處**1.6 智能廢物管理平台最新進展**

成員備悉「開發及推展智能廢物管理平台的顧問服務」批出予凱諦思顧問香港有限公司。本項目將於 2022 年 3 月啟動。工作小組第一次會議將於 2022 年 4 月進行。

成員建議顧問於 2022 年第四季提交初步成果。

**1.7 其他事項**

碳中和路線圖顧問研究計劃目標於 2022 年第二季開展。

議會  
秘書處

*(香港綠色建築議會的代表於下午 4 時 57 分加入會議。)*

負責人

香港綠色建築議會代表向成員報告議會資助項目的最新進展，包括香港綠色建築週 2022、香港綠建商舖聯盟及綠色產品認證等。

成員建議於香港綠色建築週 2022 推廣裝修工程及重新校驗。關於建立用於搜尋指引的電子平台，成員建議與建築環保評估協會有限公司協調，避免工作重複。

香港綠色  
建築議會

(香港綠色建築議會的代表於下午 5 時 21 分離開會議。)

#### 1.8 2022 年第二次會議暫定日期

下次會議定於 2022 年 6 月 21 日 (星期二) 下午 2 時 30 分在香港九龍觀塘駿業街 56 號中海日升中心 38 樓建造業議會總辦事處會議室舉行。

全體人員  
備悉

至此別無其他事項，會議於下午 5 時 23 分結束。

議會秘書處

2022 年 3 月